

★フルリノベーション物件！

2026年9月完成

◆システムキッチン（食器洗乾燥機付）新調 ◆洗面化粧台新調 ◆浴室ユニットバス（浴室暖房乾燥機付）新調 ◆トイレ新調
◆エアコン先行配管工事 ◆フローリング張替 ◆全クロス貼替 ◆FIX新設 ◆クローゼット新設 ◆廊下収納新設 ◆全建具新調
◆トイレ・洗面所クッションフロア張替 ◆給湯器取替 ◆玄関土間新調 ◆電気工事一式 ◆ハウスクリーニング等々



※掲載写真の家具・インテリア等はイメージです。実際には家具等は設置されておりません。

ローレルハイツ 千里

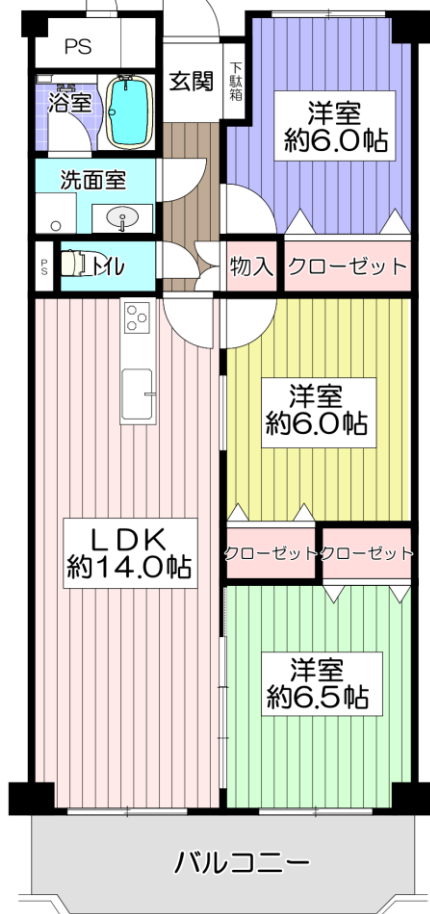
- 所 在 吹田市山田東4丁目41番
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩10分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
11階建の7階部分
- 専有面積 75.00㎡ (22.68坪)
- バルコニー 南東向 9.33㎡
- 建築年月 S55年 (1980年) 3月
- 管理費等 19,080円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主

2,988万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●2,988万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利1.00%ご利用の場合
81,600円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます



★4号棟・7階部分！眺望良好！

★上階にお部屋はございません！

★全室にエアコン設置可能です！

★阪急山田駅徒歩10分！

★エレベーター各階停止！

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和8年10月15日
●掲載の間取り図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

06-6875-3311

ロディーハム 千里万博公園

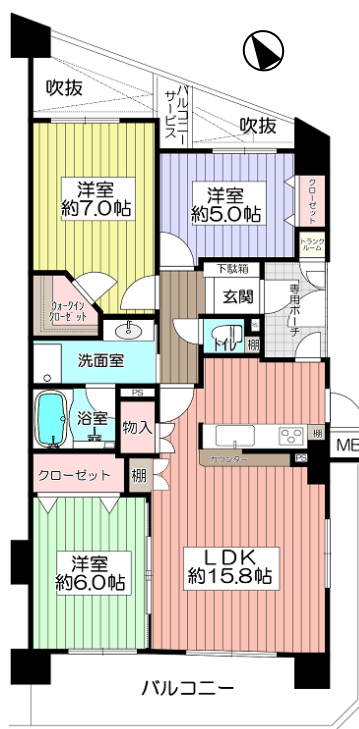
4,000万円

お支払い例
●頭金0円 ●4,000万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.8%ご利用の場合
109,230円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

- 所 在 吹田市山田東3丁目23番
- 交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩12分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の14階部分
- 専有面積 76.79㎡
- バルコニー 南西向 17.15㎡
- 建築年月 2001年(H13年)2月
- 管理費等 26,900円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



★14階部分！日当たり良好！

ー室内には心地よい陽光が差し込みます！ー

★敷地内機械式駐車場空有り！

【月額10,000円～12,000円】

★角部屋・勝手口有り！

★引回しバルコニー17.15㎡！

★エントランスオートロックシステム！

★最上階×148.52㎡！ゆとりの3LDK

ーLDK37.5帖・ルーフバルコニー31.91㎡。開放感のあるワンフロア1邸の空間ー

グランドマゾン 万博公園南

6,999万円



※掲載写真の家具等はイメージです。
実際には設置されておりません。



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます



ペットと暮らせるマンションです

【規約による制限等あり】



至急！売物件求めています！

トレック不動産販売には 確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の

お客様にご来店とお問い合わせを

いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から

トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！