



日興千里丘 スカイマンション

2,790 (税込) 万円

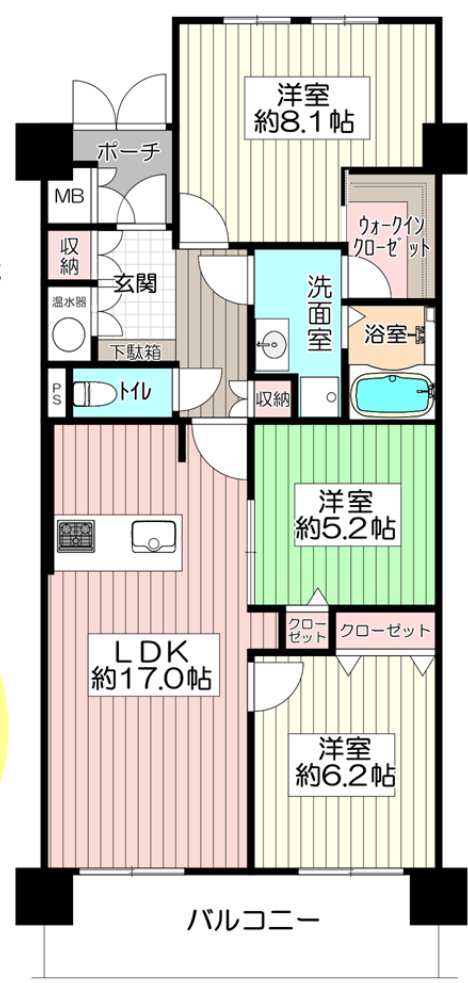
現況空室
即内覧可

お支払い例
●頭金 0 円 ●2,790 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 1.00%ご利用の場合
78,760 円/月 (ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件の詳細をご覧ください

- 所 在 吹田市山田南 45 番
- 交 通 JR 東海道本線千里丘駅徒歩 18 分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
鉄筋コンクリート造
10 階建の 4 階部分
- 専有面積 **81.20 m²**
- バルコニー 南向 **10.56 m²**
- 建築年月 1981 年(昭和 56 年)7 月
- 管理費等 17,840 円/月
- 管理形態 全部委託
- 引渡し 即時可



- ★フルリノベーション物件！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★専有面積 81.20 m²・3LDK+WIC！
- ★イズミヤ千里丘店まで約 300m！
- ★坂の少ないフラットな生活圏！

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 8 年 10 月 10 日
●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株)トレック不動産販売
売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報!

千里山田 グリーンハイツ

- 所 在 吹田市山田西 3 丁目
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩 13 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
5 階建の 5 階部分
- 専有面積 **70.06 m² (21.19 坪)**
- バルコニー 西向 **10.30 m²**
- 建築年月 1982 年(昭和 57 年)3 月
- 管理費等 19,910 円/月
- 管理形態 全部委託
- 引渡し 即時可



QRコードから
物件の詳細をご覧ください

★フルリフォーム物件！

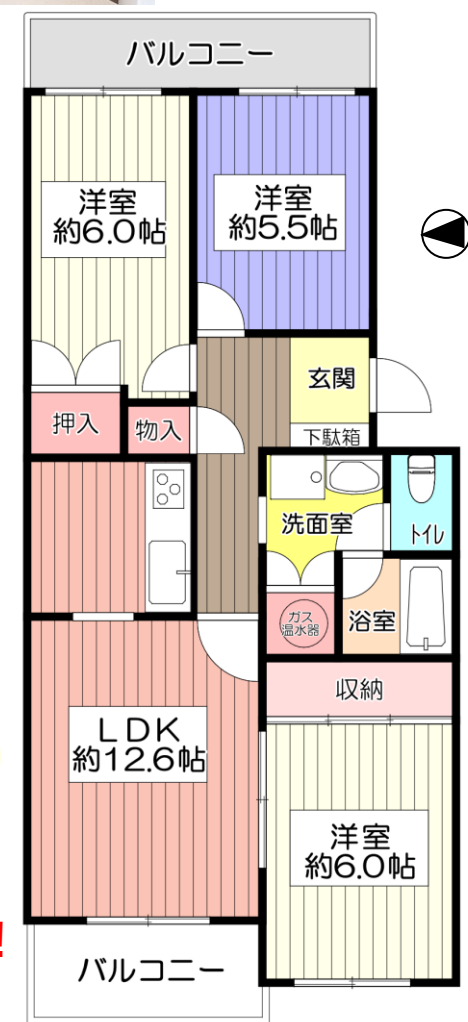
水回り設備も建具もすべて新調！そのままご入居いただける気持ちの良いお部屋です

1,590 (税込) 万円

お支払い例
●頭金 0 円 ●1,590 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 1.00%ご利用の場合
44,890 円/月 (ボーナス時払いなし)

★すぐに内覧いただけます！

- ★両面バルコニー・通風良好！
- ★住宅ローン控除対象物件！
- ★ガス給湯器に新調済み！
- ★浴室暖房乾燥機付き！
- ★2023 年に大規模修繕工事済み！



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!