

★最上階×148.52㎡！ゆとりの3LDK

—LDK37.5帖・ルーフバルコニー31.91㎡。開放感のあるワンフロア1邸の空間—



グランドメゾン 万博公園南

6,999 万円

- 所 在 吹田市山田東3丁目
- 交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩13分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
13階建の13階部分
- 専有面積 148.51㎡ (44.92坪)
- バルコニー 南向 15.10㎡
- 建築年月 2003年(平成15年)11月
- 管理費等 48,270円/月
- 管理形態 全部委託
- 引渡し 相談



QRコードから
物件の詳細をご
覧いただけます



ペットと暮らせるマンションです
【規約による制限等あり】

★角部屋・眺望良好

★南向き・日当たり良好

★収納が大変充実しております

ウォークインクローゼット・クローゼット・廊下収納
下駄箱・パントリー・トランクルーム等

※掲載写真の家具等はイメージです。
実際には設置されておりません。



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和8年10月10日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございませう！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

06-6875-3311

エスリード 万博公園

2,490 万円 (税込)

お支払い例

●頭金0円 ●2,490万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利1.00%ご利用の場合
70,290円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

- 所 在 吹田市山田東3丁目3番
- 交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩15分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
5階建の3階部分
- 専有面積 69.53㎡ (21.03坪)
- バルコニー 南向 8.87㎡
- 建築年月 1998年(H10年)2月
- 管理費等 17,700円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 相談

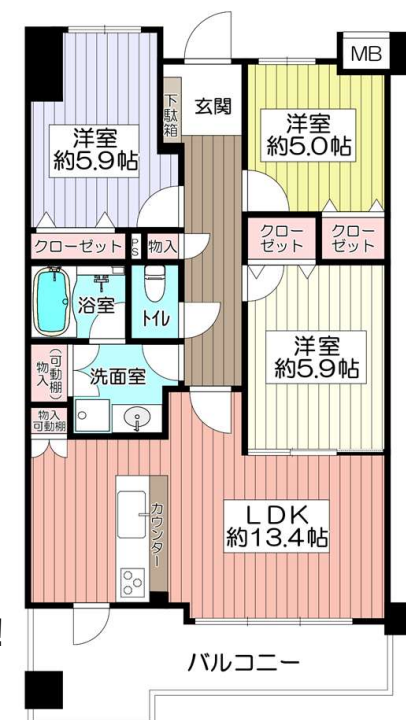
★フルリフォーム物件！

水回り設備も建具もすべて新調！
そのままご入居いただけるきれいなお部屋です

★平成10年建築のマンション！

★敷地内機械式駐車場空有り！

【月額17,000円～19,000円】



メロディーハム 千里万博公園

4,000 万円

お支払い例

●頭金0円 ●4,000万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.8%ご利用の場合
109,230円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

- 所 在 吹田市山田東3丁目23番
- 交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩12分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の14階部分
- 専有面積 76.79㎡
- バルコニー 南西向 17.15㎡
- 建築年月 2001年(H13年)2月
- 管理費等 26,900円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



★14階部分！日当たり良好！

—室内には心地よい陽光が差し込みます！—

★敷地内機械式駐車場空有り！

【月額10,000円～12,000円】

★角部屋・勝手口有り！

★引回しバルコニー17.15㎡！

★エントランスオートロックシステム！



至急！ 売物件求めています！

トレック不動産販売には
確かな販売力がございませう！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを

いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！