

ローレルハイツ  
千里

オープンハウス **初**開催

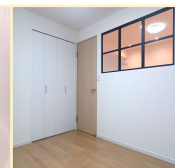
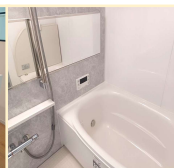
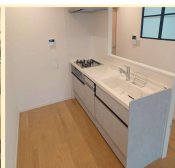
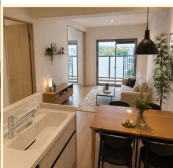
9/12(土)・13(日) 14時~17時

上記日時以外でもお電話をいただければお部屋をご覧いただけます！

4号棟 704号室



QRコードから  
物件の詳細をご覧  
いただけます



★フルリノベーション物件！

※掲載写真の家具・インテリア等はイメージです。  
実際には家具等は設置されておりません。

2026年9月完成

- ◆システムキッチン（食器洗乾燥機付）新調 ◆浴室ユニットバス（浴室暖房乾燥機付）新調
- ◆洗面化粧台新調 ◆トイレ新調 ◆エアコン先行配管工事 ◆フローリング張替 ◆全クロス貼替
- ◆FIX新設 ◆クローゼット新設 ◆廊下収納新設 ◆全建具新調 ◆給湯器取替 ◆玄関土間新調
- ◆トイレ・洗面所クッションフロア張替 ◆電気工事一式 ◆ハウスクリーニング等々

2,988 (税込) 万円

お支払い例

●頭金0円 ●2,988万円借入  
都市銀行ご利用（紹介ローン）  
35年返済・変動・優遇金利1.00%ご利用の場合  
84,350円/月（ボーナス賦金なし）

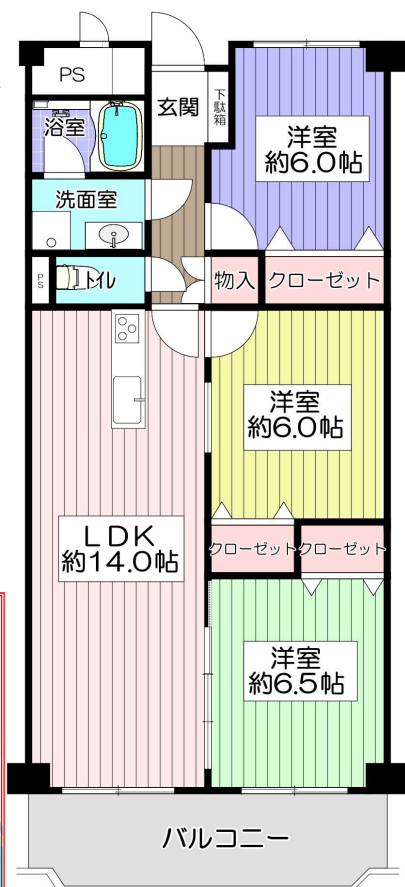


★4号棟・7階部分！眺望良好！

★上階にお部屋はございません！

★全室にエアコン設置可能です！

★エレベーター各階停止！



- 所 在 吹田市山田東4丁目41番
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩10分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
11階建の7階部分
- 専有面積 75.00㎡（22.68坪）
- バルコニー 南東向 9.33㎡
- 建築年月 S55年（1980年）3月
- 管理費等 19,080円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主



●取引態様：売主 ●広告有効期限/令和8年9月30日

●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号  
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！  
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号