

ルネ
千里丘

1,680 万円

お支払い例

●頭金0円 ●1,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合

45,900円/月(ボーナス払いなし)

- ◆ファミリーマート山田南店 約 200m
- ◆生鮮スーパー たこー 約 350m
- ◆ドラッグユタカ山田南店 約 480m
- ◆サタケ ビエラ千里丘店 約 480m
- ◆スギ薬局 吹田中央店 約 550m
- ◆フレッシュバザールグランドセンター千里丘店 約 560m

専有
面積 88.05 m²・4LDK

- ★南東向き・日当たり良好！
- ★エレベーター各階停止！
- ★敷地内駐車場空有り！(7,500円/月)
- ★お買物に大変便利な立地！
イズミヤ千里丘店まで約 300m！
- ★リフォーム履歴あり 室内大変きれいです！
2024年 ウォシュレット新調
2018年
システムキッチン新調・洗面化粧台新調・洗濯パン新調



ペットと暮らせる
マンションです
【規約による制限等あり】



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

- 所在 吹田市山田南 29 番
- 交通 JR 千里丘駅徒歩 18 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
7 階建の 5 階部分
- 専有面積 88.05 m² (26.63 坪)
- バルコニー 南向 7.80 m
- 建築年月 昭和 50 年 (1975 年) 6 月
- 管理費等 26,380 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 8 年 9 月 25 日
●掲載の間取り図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

ご成約御礼！

おかげさまで8月に5件ご成約いただきました



夏休みもトレックでは続々成約中！

- 山田東 4 丁目 イトーピア千里万博公園
- 山田東 3 丁目 中古一戸建住宅
- 山田西 1 丁目 パステル千里 A 棟・B 棟 千里山田 D 団地

豊富な成約実績がトレック
不動産販売の販売力の証です

山田・千里丘地域でお探しの
購入に非常に前向きなお客様が多数いらっ
しゃいます！売却のご予定がございましたら、
山田・千里丘地域に強いトレック不動産販売
までお気軽にお問合せ下さい！

至急！売物件求めています！
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！