

★フルリノベーション物件！

2026年9月完成

◆システムキッチン（食器洗乾燥機付）新調 ◆洗面化粧台新調 ◆浴室ユニットバス（浴室暖房乾燥機付）新調 ◆トイレ新調
◆エアコン先行配管工事 ◆フローリング張替 ◆全クロス貼替 ◆FIX 新設 ◆クローゼット新設 ◆廊下収納新設 ◆全建具新調
◆トイレ・洗面所クッションフロア張替 ◆給湯器取替 ◆玄関土間新調 ◆電気工事一式 ◆ハウスクリーニング等々

速報!

ローレルハイツ 千里



※掲載写真の家具・インテリア等はイメージです。
実際には家具等は設置されておりません。

2,988万円

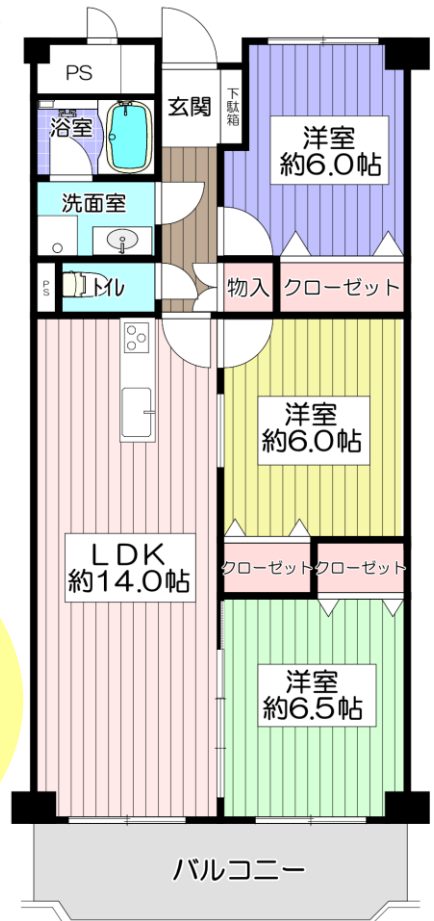
お支払い例

●頭金 0円 ●2,988万円借入
都市銀行ご利用（紹介ローン）
35年返済・変動・優遇金利1.00%ご利用の場合
81,600円/月（ボーナス期間なし）



QRコードから
物件の詳細をご覧ください

- 所在 吹田市山田東4丁目41番
- 交通 阪急千里線山田駅徒歩10分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
11階建の7階部分
75.00㎡（22.68坪）
- 専有面積 南東向 9.33㎡
- バルコニー
- 建築年月 S55年（1980年）3月
- 管理費等 19,080円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主



★4号棟・7階部分！眺望良好！

★上階にお部屋はございません！

★全室にエアコン設置可能です！

★阪急山田駅徒歩10分！

★エレベーター各階停止！

★お風呂に浴室暖房乾燥機付き！

★キッチンに食器洗乾燥機付き！

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和8年9月25日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号