

速報!

～2026年6月完工～
フルリノベーション

千里山田
D団地

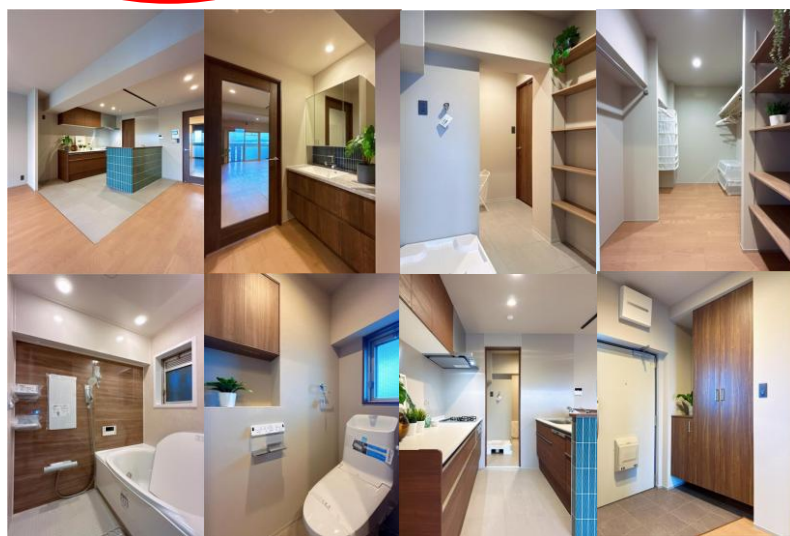
(税込)
2,680 万円

角部屋

お支払い例

●頭金 0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.80%ご利用の場合
73,200円/月(ボーナス無し)

- 所 在 吹田市山田西 1丁目 22番
- 交 通 阪急千里線南千里駅バス 7分
亥子谷停 徒歩 2分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の11階部分
- 専有面積 **71.04㎡**
- バルコニー 東向 **6.98㎡**
- 建築年月 1975年(昭和50年)3月
- 管理費等 15,000円/月
- 管理形態 全部委託
- 引渡し 即時可

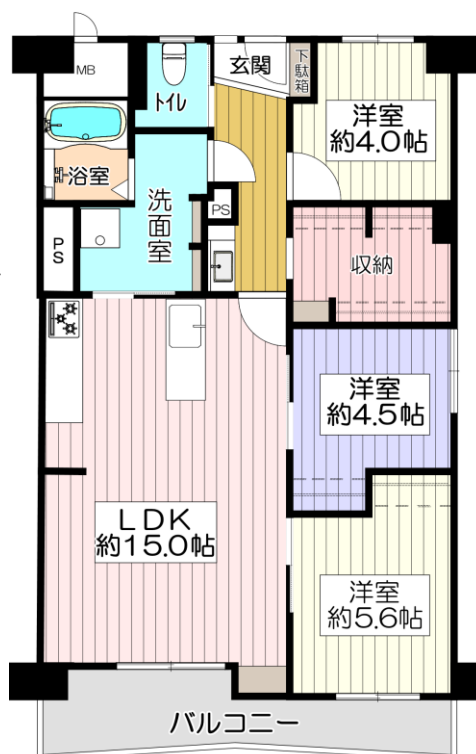


QRコードから物件の
詳細をご覧ください



ペットと暮らせる
マンションです
【規約による制限等あり】

- 角部屋の11階部分につき、採光・通風・眺望良好!
- 広々とした2型キッチン! ～食器洗乾燥機付き～
- ファミリークローゼット付き!
収納豊富でお部屋をすっきりとお使いいただけます。
- 廊下に洗面台を配置! 幅 1,200mm の大型洗面台!
回遊可能な洗面室でスムーズな生活動線を実現。
- 敷地内駐車場空き有り! (月額 12,000円)
敷地内平面駐車場の為、高さの制限はございません。



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和8年9月15日
●掲載の間取り図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

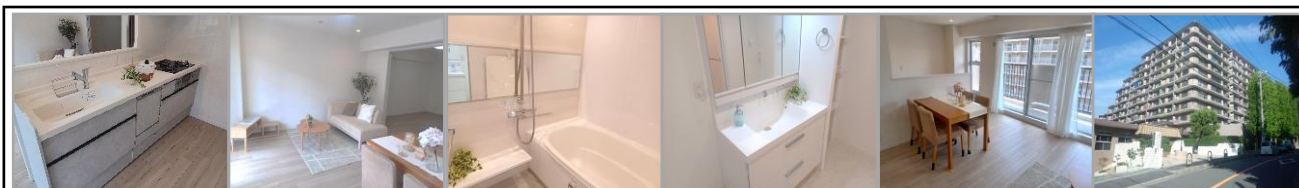
トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号



千里台
スカイハイツ

(税込)
2,350 万円



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

★フルリノベーション物件!

・システムキッチン新調・浴室ユニットバス新調・洗面化粧台新調・トイレ新調・給湯器取替
・全建具新調・全室クロス貼替・フローリング張替・シューズインクローゼット新設...等々

★専有面積 **84.65㎡**・3LDK!

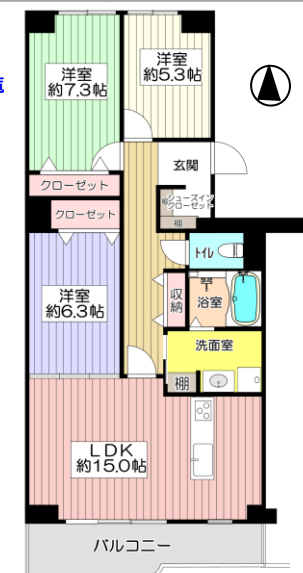
★エレベーター各階停止!

★南向き・日当たり良好!

お支払い例

●頭金 0円 ●2,350万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.80%ご利用の場合
64,200円/月(ボーナス無し)

- 所 在 吹田市山田東 1丁目 31番
- 交 通 阪急千里線山田駅バス 8分
山田切山停徒歩 2分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
10階建の4階部分
- 専有面積 **84.65㎡** (25.60坪)
- バルコニー 南向 **9.10㎡**
- 建築年月 1979年(S54年)3月
- 管理費等 17,820円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可



ロディーハム
千里万博公園

4,000 万円

お支払い例

●頭金 0円 ●4,000万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.8%ご利用の場合
109,230円/月(ボーナス無し)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

- 所 在 吹田市山田東 3丁目 23番
- 交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩 12分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の14階部分
- 専有面積 **76.79㎡**
- バルコニー 南西向 **17.15㎡**
- 建築年月 2001年(H13年)2月
- 管理費等 26,900円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



★14階部分! 日当たり良好!

ー室内には心地よい陽光が差し込みます!ー

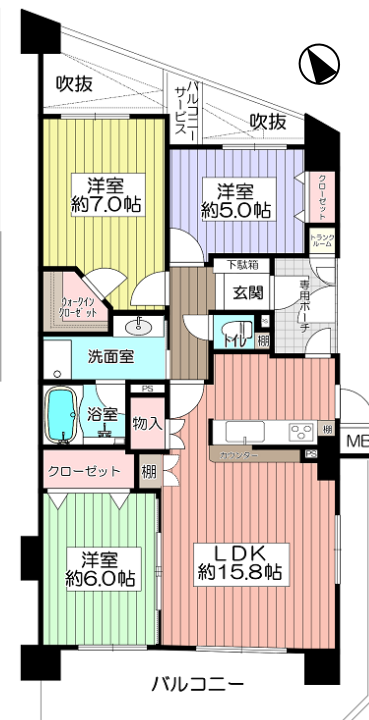
★敷地内機械式駐車場空有り!

【月額 10,000円～12,000円】

★角部屋・勝手口有り!

★引回しバルコニー **17.15㎡!**

★エントランスオートロックシステム!



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!