

8月もトレックで続々成約中です！

ご自宅のご売却は最初の第一歩からトレックがお手伝いさせていただきます！

山田東のトレック不動産販売で山田東1丁目～4丁目の
中古一戸建住宅や中古マンションがたいへんよく売れております！
ご自宅のご売却をご検討中の皆様！
ご売却は販売力のあるトレック不動産販売に是非おまかせください！

売物件大募集！
トレックには確かな
販売力がございます！

ご成約誠に
ありがとうございます。



TREK

たくさんの売主様に満足いただいております！

おかげさまで
8月上旬に！
山田東3丁目中古一戸建住宅
イトーピア千里万博公園
を**ご成約**させていただきました。ありがとうございました。

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和8年9月15日
●掲載の間取り図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

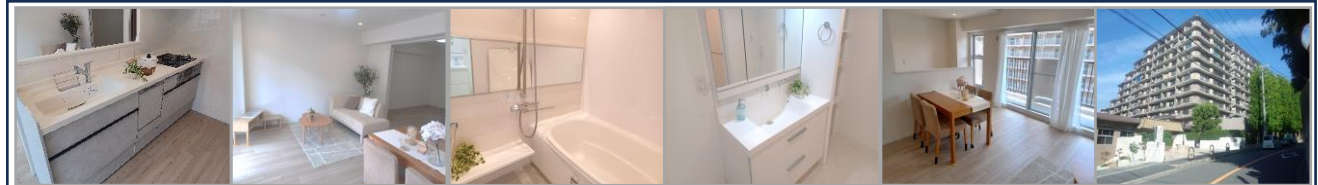
トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号



千里台
スカイハイツ

2,350 万円 (税込)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

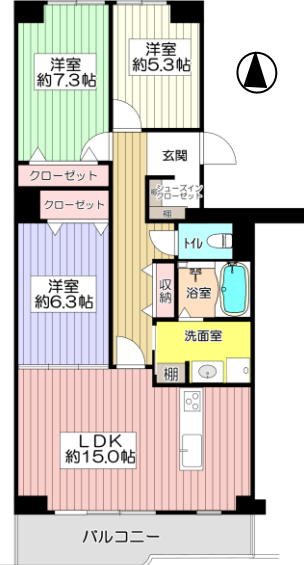
★フルリノベーション物件！

・システムキッチン新調・浴室ユニットバス新調・洗面化粧台新調・トイレ新調・給湯器取替
・全建具新調・全室クロス貼替・フローリング張替・シューズインクローゼット新設…等々

★専有面積 84.65㎡・3LDK！

★エレベーター各階停止！

★南向き・日当たり良好！



メロディーハイツ
千里万博公園

4,000 万円

お支払い例
●頭金0円 ●4,000万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.8%ご利用の場合
109,230円/月(※手数料別)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

●所 在 吹田市山田東3丁目23番
●交 通 大阪モノレール線
万博記念公園駅徒歩12分
●構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の14階部分
●専有面積 76.79㎡
●バルコニー 南南向 17.15㎡
●建築年月 2001年(H13)2月
●管理費等 26,900円/月
●管理形態 全部委託管理
●引渡し 相談



★14階部分！日当たり良好！

—室内には心地よい陽光が差し込みます！—

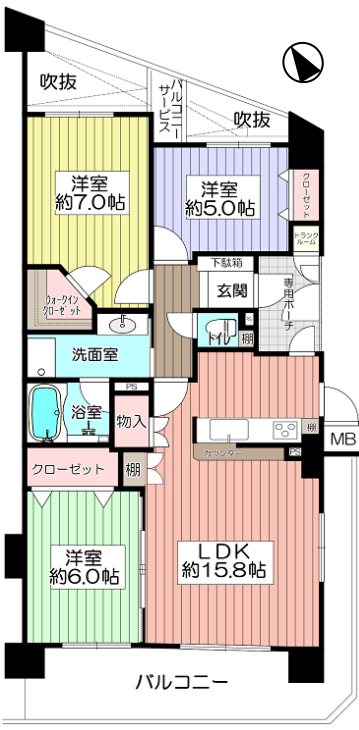
★敷地内機械式駐車場空有り！

【月額10,000円～12,000円】

★角部屋・勝手口有り！

★引回しバルコニー 17.15㎡！

★エントランスオートロックシステム！



至急！売物件求めています！
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！