

ローズコーポ 千里

(税込)
1,638 万円

お支払い例

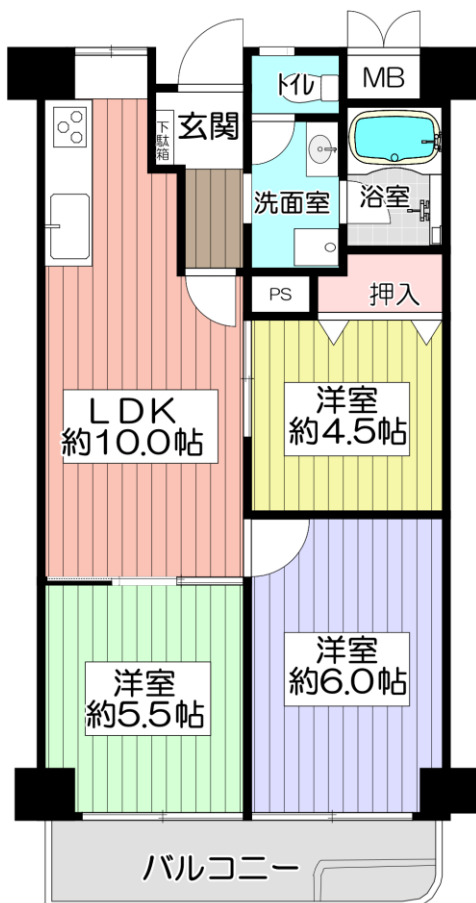
●頭金 0 円 ●1,638 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
43,800 円/月(ボーナス明けなし)



C 棟

駐車場空き有り

- ★室内フルリフォーム済み物件！
- ★敷地内平面駐車場空き有り！
(月額 10,000 円)
- ★南向きの為日当たり良好！
- ★エレベーター各階停止！
- ★商業施設充実！生活大変便利です！



- ローソン五月ヶ丘東店 約 300m
- キリン堂吹田女子谷店 約 300m
- Food Net Mart 約 350m
- ニッコー佐井寺店 約 410m

- 所在 吹田市五月ヶ丘東 2 番
- 交通 阪急千里線 南千里駅バス 8 分
女子谷名神下停 徒歩 4 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
7 階建 6 階部分
- 専有面積 56.10 m²
- バルコニー 南東向 6.30 m²
- 建築年月 1973 年(昭和 48 年) 1 月
- 管理費等 12,600 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可

星和プラネタウン 千里南第 1 期

令和 8 年 3 月中旬完工のフルリノベーション物件！

(税込)
2,890 万円

お支払い例

●頭金 0 円 ●2,990 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.80%ご利用の場合
81,650 円/月(ボーナス明けなし)

- 所在 吹田市五月ヶ丘東 6 番 B
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 8 分
五月ヶ丘徒歩 2 分
- 構造 鉄筋鉄骨コンクリート造
14 階建 11 階部分
- 専有面積 80.48 m²
- バルコニー 南西向 13.29 m²
- 建築年月 1987 年(昭和 62 年)3 月
- 管理費等 15,418 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



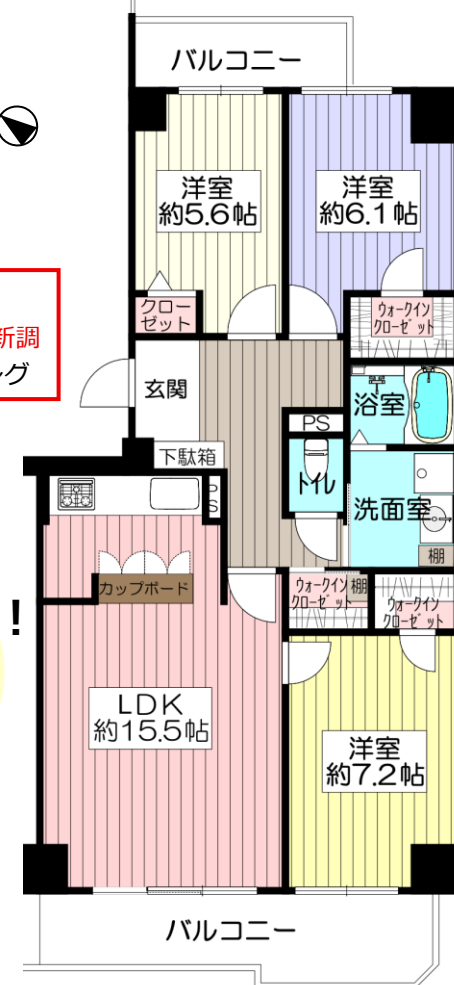
QRコードから
物件の詳細をご
覧いただけます。

■リフォーム内容■

システムキッチン新調・ユニットバス新調・洗面化粧台新調・トイレ新調
建具新調・配管更新・クロス全室貼替・床材貼替・ハウスクリーニング

- ◆全居室エアコン設置可能！
- ◆南西向き！眺望・日当たり・通風良好！
- ◆住宅ローン控除適用対象物件！
- ◆周辺は住宅街で大変静かな環境です

※告知事項有



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 8 年 6 月 30 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東 2 丁目 1 番 5 号

お気軽にご来店ください！ **P 5 台 有り**

ご売却をお考えのたくさんの**売主様**にも
ご購入をお考えのたくさんの**買主様**にも
続々にご来店いただいております！

至急！ 売物件求めています！

トレック不動産販売には
確かな販売力がございます