

ローズコーポ 千里

1,638 万円 (税込)



駐車場空き有り

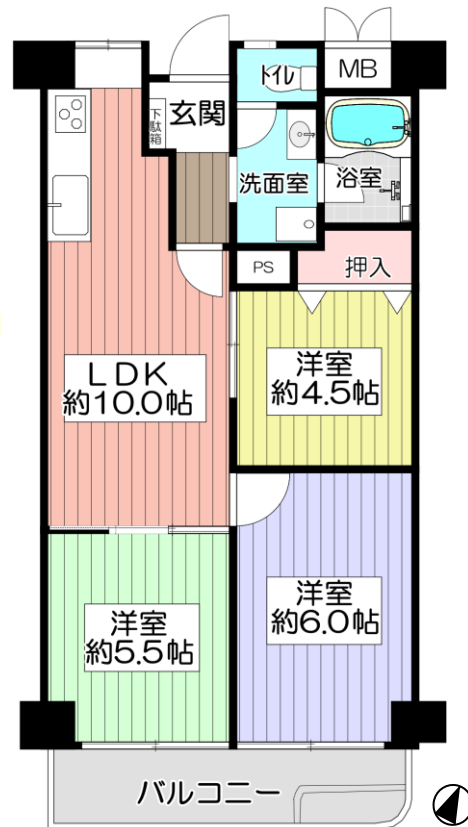
ペット飼育可(規約制限有り)



お支払い例
●頭金 0円 ●1,638 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
43,800 円/月 (※-7%増し)

C棟

- ★室内フルリフォーム済み物件!
- ★敷地内平面駐車場空き有り!
(月額 10,000 円)
- ★南向きの為日当たり良好!
- ★エレベーター各階停止!
- ★商業施設充実! 生活大変便利です!



- ローソン五月ヶ丘店 約 300m
- キリン堂吹田亥子谷店 約 300m
- Food Net Mart 約 350m
- ニッコー佐井寺店 約 410m

- 所 在 吹田市五月ヶ丘東 2 番
- 交 通 阪急千里線 南千里駅バス 8 分
亥子谷名神下停 徒歩 4 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
7 階建 6 階部分
- 専有面積 56.10 m²
- バルコニー 南東向 6.30 m²
- 建築年月 1973 年 (昭和 48 年) 1 月
- 管理費等 12,600 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可

●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 8 年 5 月 10 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報!

ステイツ千里 五月が丘

2,780 万円 (税込)

- 所 在 吹田市五月が丘南 14-22
- 交 通 阪急千里線 南千里駅バス 10 分
五月が丘停 徒歩 4 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建 7 階部分
- 専有面積 75.61 m²
- バルコニー 東向 9.02 m²
- ルーフバルコニー 北向 27.00 m²
- 建築年月 1995 年 (平成 7 年) 12 月
- 管理費等 35,750 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談

ペットと暮らせる
マンションです
【規約による制限等あり】

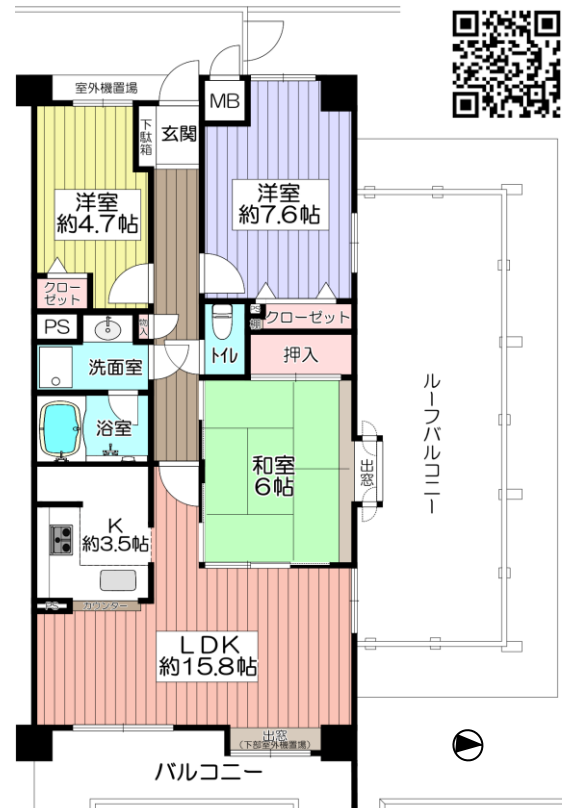


- ★北東角部屋! 陽当たり良好!
- ★大変明るく開放感のあるお部屋!
- ★ルーフバルコニーの北側の景色は
遮る建物はございません! 眺望通風良好!
- ★敷地内駐車場空き有り!
- ★住宅ローン控除対象物件!
- ★近隣商業施設充実!

- ニッコー佐井寺店 約 200m
- コープ吹田店 約 500m
- ミニストップ吹田佐井寺 1 丁目店 約 530m
- キリン堂吹田亥子谷店 約 950m
- ダイソー千里山田西店 約 1020m
- スギ薬局吹田店 約 1060m

令和 8 年 2 月下旬完工済みのリノベーション物件!

- システムキッチン新調 ■トイレ新調(ウォシュレット付)
- 浴室ユニットバス新調(追炊機能付) ■洗面化粧台新調
- 全室クロス張替 ■フローリング貼替(LDK・廊下・キッチン)
- クッションフロア貼替(洗面室・トイレ) ■畳表替え ■襖張替
- 給湯器新調 ■コンセント・スイッチプレート取替 ■玄関ドア取替



お支払い例
●頭金 0円 ●2,780 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.80%ご利用の場合
75,920 円/月 (※-7%増し)

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!