

# ★フルリノベーション物件！

2026年4月上旬完成予定

システムキッチン新調・ユニットバス新調・洗面化粧台新調・トイレ新調・建具新調・全室クロス貼替  
フローリング張替・エアコン先行配管工事・電気工事・ハウスクリーニング



千里山田  
D団地



2,590 万円  
(税込)

お支払い例

●頭金 0円 ●2,590万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利 0.800%ご利用の場合  
70,800円/月(ボーナス時払い)



QRコードから  
物件の詳細をご  
覧いただけます



ペットと暮らせる  
マンションです  
【規約による制限等あり】



- ◆陽当たり・眺望良好！
- ◆全室エアコン設置可能！
- ◆エレベーター各階停止！
- ◆敷地内平面駐車場空有り！  
(10,000円~12,000円/月)
- ◆近隣商業施設充実！

【山田西郵便局】  
【フードネットマーケット亥の子谷店】  
【キリン堂吹田亥の子谷店】  
【スギ薬局吹田店】  
【ローソン五月ヶ丘東店】

約 70m  
約 300m  
約 360m  
約 480m  
約 280m

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。 ●別途、規定の消費税を申し受けます。 ●広告有効期限/令和8年2月15日

●掲載の間取図や区画図は概略図であり、およそその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号  
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売  
売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！  
トレック不動産販売 検索

トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

QRコード

速報!

フルスティ  
千里丘

3,980 万円

お支払い例

●頭金 0円 ●3,980万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利 0.800%ご利用の場合  
108,680円/月(ボーナス時払い)



QRコードから  
物件の詳細をご  
覧いただけます。

★そのままご入居いただける大変きれいなお部屋です！

令和5年9月リフォーム済！

システムキッチン新調・ユニットバス新調・トイレ新調  
洗面化粧台新調・全室クロス張替・全室フローリング張替・給湯器取替



ペットと暮らせる  
マンションです  
【規約による制限等あり】

●所 在 吹田市千里丘西  
●交 通 JR 東海道線千里丘駅徒歩 16 分  
●構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
14階建の12階部分  
90.24m<sup>2</sup>  
●専有面積  
●バルコニー  
●建築年月  
●管理費等  
●管理形態  
●引渡し



★専有面積 90.24m<sup>2</sup>・4LDK！

★角部屋・日当たり・眺望良好！

★LDK約16.2帖！

★敷地内駐車場空有り！ (サイズ制限有り)



至急 売物件求めています！

トレック不動産販売には  
確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の  
お客様にご来店とお問合わせを  
いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から  
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！