

速報!

お支払い例

●頭金 0 円 ●2,680 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
71,670 円/月(ボーナス時払いなし)



パレ 千里

2,680 万円
(税込)

●所 在 吹田市山田市場 11-13
●交 通 JR 東海道線 千里丘駅より徒歩 18 分
●構 造 鉄骨コンクリート造 11 階建 2 階部分
●専有面積 72.29 m²
●パレコニー 南向 10.30 m²
●建築年月 1999 年(平成 11 年)2 月
●管理費等 37,170 円/月(駐車場管理費等含む)
●管理形態 全部委託管理
●引 渡 し 相談
●取引態様 売主



物件の詳細は
QR コードから
ご覧下さい。

現況空室(リフォーム中) ~2026年1月14日完了予定~

全室クロス張替え・洗面、トイレ CF 床材貼替
襖貼替表替え・温水洗浄便座取替・枠廻り塗装工事
洗面台、キッチン、浴室コーリング打ち替え・ハウスクリーニング



分譲駐車場付き住戸!
全幅:1850mm
全長:5000mm
全高:1550mm
重量:1900kg

- ◆JR【千里丘駅】まで徒歩 18 分!
- ◆全室エアコン設置可!
- ◆専有面積 72.29 m²!
- ◆南向き! 陽当たり良好!
- ◆エレベーター各階停止!
- ◆真下に住戸が無い為、
階下への音の心配はございません!



パレ 千里

2,680 万円
(税込)

★ 専有
面積

117.27 m²・2SLDK !



**ユニーク
高野台北**

3,780 万円

ペット飼育可(規約有り)

お支払い例

●頭金 0 円 ●3,780 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
101,100 円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから
物件詳細をご確
認いただけます

■リビングは広々約 30.5 帖!

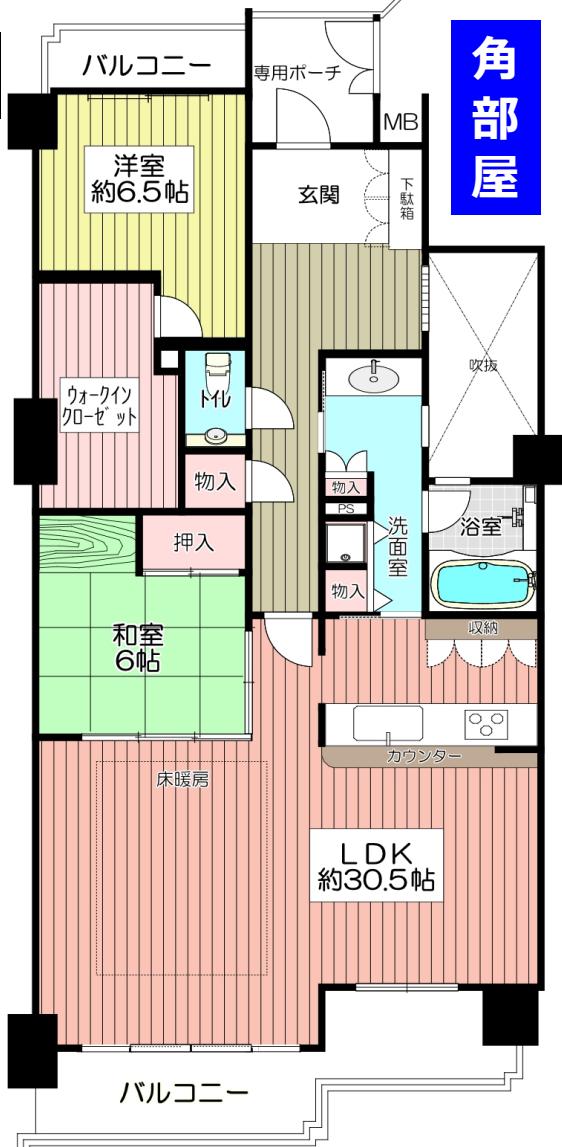
■最上階の為、日当たり通風良好!

■広々ウォークインクローゼット有り!

■駐車場空き有り!(13,000 円/月)

■周辺は住宅街で大変静かな環境です

●所 在 吹田市山田西 2 丁目 13-5
●交 通 阪急千里線 山田駅徒歩 13 分
●構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建 8 階部分
●専有面積 117.27 m²
●パレコニー 南向 22.84 m²
●建築年月 2002 年(平成 14 年)7 月
●管理費等 34,460 円/月
●管理形態 全部委託管理
●引 渡 し 相談



**角
部
屋**

至急 売物件求めています!

トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!

●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。 ●別途、規定の消費税を申し受けます。 ●広告有効期限/令和 7 年 12 月 26 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、およその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内との際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第 54563 号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売 検索



06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号