

速報!

ローレルコート 千里山田

New Renovation 2025年5月完成!

■システムキッチン【食器洗乾燥機付・タッチレス水栓・人造大理石トップ・マグネットキッチンパネル・背面全面収納】新調
 ■浴室ユニットバス【追焚機能・浴室暖房乾燥機付・マグネットパネル】新調 ■トイレ【温水暖房洗浄機付】新調
 ■給湯器新調 ■LDK・廊下・洋室フローリング貼 ■全室クロス張替 ■シーブズボックス新調 ■洗面化粧台新調
 ■全建具新調 ■玄関土間貼替 ■各居室TVコンセント設置 ■洗面室・トイレ床CF張替 ■防水パン新調 ■洗濯水栓新調
 ■ウォークインクロゼット新調 ■ガスコンセント新調 ■コンセント・スイッチプレート取替 ■ハウスクリーニング 等々



専有面積 99.68 m²・3LDK

分譲駐車場付【屋内・平面】
雨の日も傘をささずに駐車場まで行けますよ



お支払い例
 ●頭金0円 ●3,280万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
87,710円/月(手数料込)

3,280 (税込) 万円

★南西角部屋!

★L字型バルコニー 23.77 m²!

★収納充実しています!

- 約4帖のウォークインクロゼット新設
- キッチン横にはパントリーを2カ所新設
- 洗面室・廊下・リビングにも収納庫新設

●取引態様:仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。 ●別途、規定の消費税を申し受けます。 ●広告有効期限/令和7年12月21日
 ●掲載の間取図や区画図は概略図であり、およその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
 (公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

トレック不動産販売
 売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
 トレック不動産販売 検索

トレックのホームページ

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報!

分譲駐車場付き住戸!

全幅:1850mm

全長:5000mm

全高:2110mm

重量:1900kg



3,999 (税込) 万円

お支払い例
 ●頭金0円 ●3,999万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
107,000円/月(手数料込)

パレ 千里

4LDK

南西角部屋

令和7年11月末フルリフォーム済み!

- ◆専有面積 85.10 m²!
- ◆3面バルコニーの為、通風良好!
- ◆お風呂には窓が付いています!
- ◆全室エアコン設置可!
- ◆JR【千里丘駅】まで徒歩18分!

◆リフォーム内容◆

キッチン新調(食器洗い乾燥機付き)・トイレ新調・洗面化粧台新調

浴室新調(追炊き機能付き・浴室乾燥機付き)・洗濯パン新調

フローリング貼替・クッションフロア、フロアタイル貼替・クロス張替

ダウンライト新設・建具新調・分電盤施設・ハウスクリーニング etc~



至急! 売物件求めています!

トレック不動産販売には
 確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
 お客様にご来店とお問合わせを
 いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
 トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!