速報！

オープンハウス 初 開催

11/1（土）・2（日）・3（月・祝）14 時~17 時

上記日時以外でもお電話をいただければお部屋をご覧いただけます！

ジークレフ 吹田千里丘

★フルリノベーション物件！

－リフォーム会社が手掛けたデザインリフォーム物件！家具・照明器具・エアコン付き－

5,890 万円（税込）

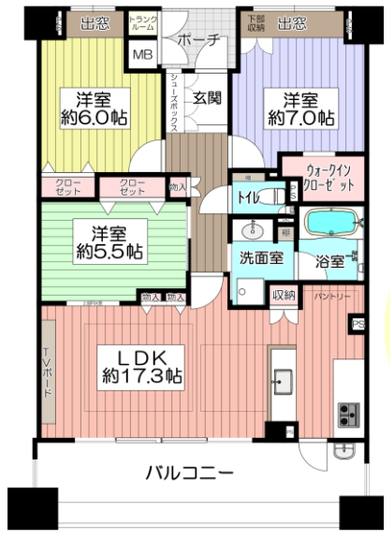
お支払い例
●頭金 0 円 ●5,890 万円借入
都市銀行ご利用（紹介ローン）
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
157,500 円/月（ボーナス時払いなし）

ＱＲコードから物件の詳細をご覧いただけます

８０２号室

※現地にご案内看板等は設置しておりません。
お越しいただいた際はエントランスから
【802 呼】を押してください。
現地にスタッフが待機しております。

- ●所　　在　吹田市長野東 2-21
- ●交　　通　JR 東海道本線千里丘駅徒歩 7 分
- ●構　　造　鉄筋コンクリート造 10 階建の 8 階部分
- ●専有面積　77.02 ㎡（23.29 坪）
- ●バルコニー　南西向　15.90 ㎡
- ●建築年月　H18 年（2006 年）2 月
- ●管理費等　25,960 円/月
- ●管理形態　全部委託管理
- ●引 渡 し　即時可



★JR 東海道本線【千里丘駅】徒歩 7 分！

★8 階部分！陽当たり・眺望良好！

★収納多数ございます！
・全居室にクローゼット+ウォークインクローゼット・廊下収納
・リビング収納・パントリー・トランクルーム

★充実した住設備！
・エントランスはオートロック・バルコニーにスロップシンク
・リビングに床暖房・食器洗乾燥機・浴室暖房乾燥機

ペットと暮らせるマンションです
【規約による制限等あり】

★買物便利！近隣にお買物施設充実しています！
フレッシュバザールグランドセンター千里丘店約 200m
Foods Market satake ビエラ千里丘店 約 300m・スギ薬局千里丘店 約 140m

速報！

ローレルハイツ 千里

2,280 万円

お支払い例
●頭金 0 円 ●2,280 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
60,970 円/月（ボーナス時払いなし）

- ●所　　在　吹田市山田東 4 丁目 41 番
- ●交　　通　阪急千里線山田駅徒歩 10 分
- ●構　　造　鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建の 3 階部分
- ●専有面積　73.81 ㎡（22.32 坪）
- ●バルコニー　南西向　19.45 ㎡
- ●建築年月　S55 年（1980 年）3 月
- ●管理費等　18,880 円/月
- ●管理形態　全部委託管理
- ●引 渡 し　相談

ＱＲコードから物件の詳細をご覧いただけます

★リフォーム歴多数ございます！
丁寧にご使用されており、大変きれいなお部屋です

★北側洋室にエアコン設置可能です！

★両面バルコニー！風通しの良いお部屋です！

★約 18.5 帖のゆったりとした LDK！

★12 帖洋室は 2 室に変更可能！

★お風呂に浴室暖房乾燥機付き！

●取引態様：仲介　●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和７年 11 月 20 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員　宅建免許大阪府知事（4）第５４５６３号
(公社)不動産保証協会会員　(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) トレック 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！トレックのホームページ　トレック不動産販売　検索

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東２丁目１番５号

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております！
たくさんの買主様にご来店いただいております！

至急！売物件求めています！
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます