

★ 専有面積 **117.27 m²・2SLDK!**



**ユニーブル
高野台北**

3,880 万円

ペット飼育可 (規約有り)

QRコードから
物件詳細をご確
認いただけます



■ **リビングは広々約 30.5 帖!**

■ **最上階の為、日当たり通風良好!**

■ **広々ウォークインクローゼット有り!**

■ **駐車場空き有り! (13,000 円/月)**

■ **周辺は住宅街で大変静かな環境です**

- 所 在 吹田市山田西 2 丁目 13-5
- 交 通 阪急千里線 山田駅徒歩 13 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建 8 階部分
- 専有面積 **117.27 m²**
- バルコニー 南向 **22.84 m²**
- 建築年月 2002 年 (平成 14 年) 7 月
- 管理費等 34,460 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引 渡 し 相談

お支払い例

● 頭金 0 円 ● **3,880 万円** 借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675% ご利用の場合
103,800 円/月 (ボーナス時払いなし)

● 取引態様: 仲介 ● 仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。● 別途、規定の消費税を申し受けます。● 広告有効期限/令和 7 年 10 月 31 日
● 掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社) 全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事 (4) 第 54563 号
(公社) 不動産保証協会会員 (社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) トレック 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東 2 丁目 1 番 5 号

速報!

角
部
屋

駐車場は各世帯 1 台確保!
自走式駐車場の為
お車の高さ制限はございません!
(月額 5,000 円~7,000 円)
自転車は 2 台目まで無料!



**ルネ・ヒューマンズガーデン
万博公園南**

(税込)
3,649 万円



お支払い例

● 頭金 0 円 ● **3,649 万円** 借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675% ご利用の場合
97,600 円/月 (ボーナス時払いなし)



- ◆ **2025 年 7 月リフォーム済物件!**
- ◆ **専有面積 81.92 m² の 3LDK!**
- ◆ **12 階部分! 陽当り・眺望通風良好!**
- ◆ **ウォークインクローゼットや
トランクルーム付と収納充実!**

- 所 在 吹田市山田西 1-7
- 交 通 阪急千里線南千里駅よりバス 10 分
亥子谷停より 徒歩 6 分
- 構 造 鉄筋鉄骨コンクリート造
15 階建 12 階部分
- 専有面積 **81.92 m²**
- バルコニー 南向向 **14.68 m²**
- 建築年月 1999 年 (平成 11 年) 1 月
- 管理費等 23,350 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引 渡 し 相談
- 取引態様 仲介

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!