

OTC
第一ハイツ

オープンハウス開催

8/2(土)・3(日) 13時～16時

上記日時以外でもお電話をいただければお部屋をご覧いただけます！



3,190万円(税込)



- 所在 箕面市船場西2丁目6
- 交通 北大阪急行線箕面船場阪大前 徒歩4分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 7階建の7階部分
- 専有面積 80.15㎡(24.24坪)
- バルコニー 南向 4.0㎡
- 建築年月 S52年(1977年)8月
- 管理費等 25,000円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可

お支払い例
●頭金0円 ●3,190万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
85,300円/月(ボーナス明け)



QRコードから
物件の詳細をご覧
いただけます

★お買物等大変便利です！

- 【サンディ箕面船場西店】 1分(20m)
- 【ファミリーマート箕面船場店】 2分(10m)
- 【スギ薬局箕面船場店】 1分(80m)
- 【阪急オアシス・エディオン箕面船場店】 4分(300m)
- 【ウエルシア箕面船場店】 5分(400m)



★フルリノベーション物件！

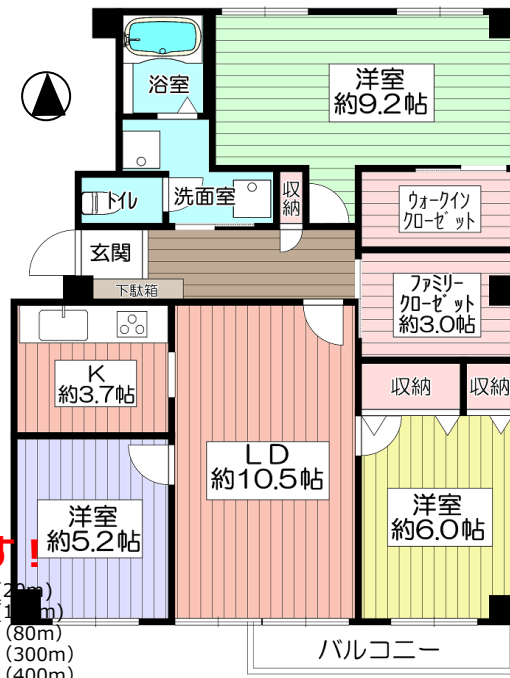
ーリフォーム会社が手掛けたデザインリフォーム物件ー

★北大阪急行線【箕面船場阪大前】徒歩4分！

★専有面積 80.15㎡・3SLDK！

★最上階・眺望良好！

★南向き・日当たり良好！



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和7年8月20日
●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

売物件大募集！

市場が非常に活発で売物件が大変不足しております！！

7月もたくさんの売主様・買主様にご満足いただいております！

ご自宅のご売却は最初の第一歩からトレックがお手伝いさせていただきます！

ご成約御礼！トレックで続々成約中！



■山田西一丁目 パステル千里 B棟・シーアイハイツ南千里 A棟

■山田南 ルネ千里丘5号棟 ■上山田 ローレルコート北千里

豊富な成約実績がトレック
不動産販売の販売力の証です

山田・千里丘地域でお探しの

購入に非常に前向きなお客様が多数いらっしゃいます！
売却のご予定がございましたら、山田地域に強い
トレック不動産販売までお気軽にお問合せ下さい！

至急！ 売物件求めています！
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！