山田西一丁目 中古一戸建住宅

●所　　在　吹田市山田西１丁目
●交　　通　阪急千里線南千里駅バス８分
　　亥子谷停徒歩７分
●構　　造　木造ルーフィング葺２階建
●土地面積　**128.06 ㎡**
●建　　物　**99.36 ㎡**
●建築年月　H30 年(2018 年)1 月
●前面道路　西側公道約 5.7m
●引 渡 し　相談

QRコードから物件詳細をご確認いただけます

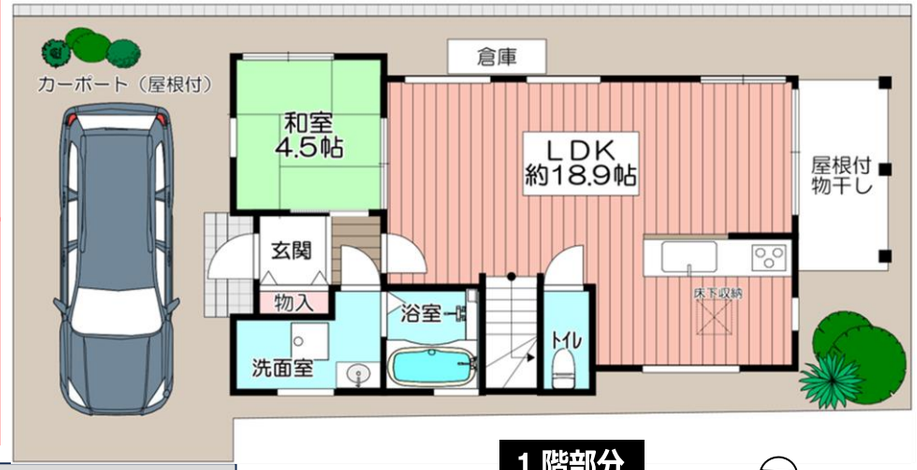
★土地面積 128.06 ㎡・38.73 坪！
★延床面積 99.36 ㎡・４LDK！

5,500 万円

お支払い例
●頭金 0 円　●5,500 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
147,100 円/月(ボーナス時払いなし)

平成 30 年 1 月建築

★ひろびろ LDK18.9 帖！
★前面道路幅員約 5.7m！
★駐車スペースにカーポートあり！
★お買物に便利な立地です！
■スギ薬局吹田中央店　約 530m　■Food Net Mart 約 550m
■ローソン五月ヶ丘東店　約 600m■キリン堂吹田亥子谷店　約 690m



1 階部分

公道幅員
約 5.7m

●取引態様：仲介　●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和７年７月 20 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員　宅建免許大阪府知事（4）第54563号
(公社)不動産保証協会会員　(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株) トレック 不動産販売
売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！
最新物件情報満載! トレックのホームページ　トレック不動産販売　検索
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

千里山田 コーポラス

2,780 万円

A 棟

●所　　在　吹田市山田東４丁目 18
●交　　通　阪急千里線山田駅徒歩９分
●構　　造　鉄骨鉄筋コンクリート造
　　11 階建の７階部分
●専有面積　77.89 ㎡（19.05 坪）
●バルコニー　南向　8.00 ㎡
●建築年月　S55 年（1980 年）３月
●管理費等　16,990 円/月
●管理形態　全部委託管理
●引 渡 し　即時可

お支払い例
●頭金 0 円　●2,780 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
74,340 円/月(ボーナス時払いなし)

至急！売物件求めています！
トレック不動産販売には確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望のお客様にご来店とお問合わせをいただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩からトレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！