

★専有面積 117.27 m²・2SLDK!



**ユニークな
高野台北**

3,880 万円

お支払い例
●頭金 0円 ●3,880万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・借入金利 0.675%ご利用の場合
103,800 円/月(ボーナス賦払いなし)

ペット飼育可(規約有り)

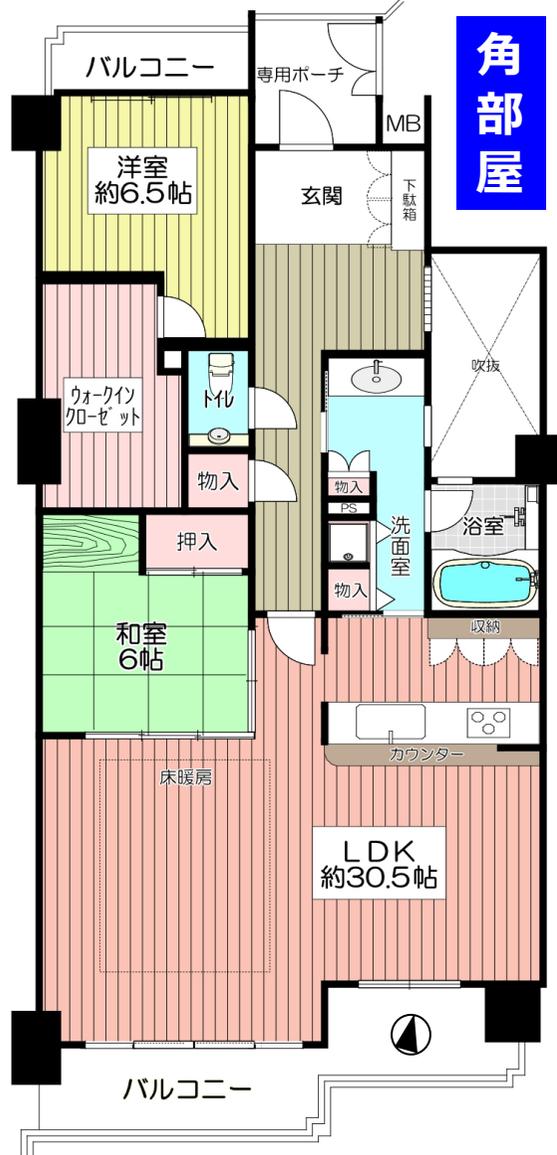


- リビングは広々約 30.5 帖!
- 最上階の為、日当たり通風良好!
- 広々ウォークインクローゼット有り!
- 駐車場空き有り!(13,000 円/月)
- 周辺は住宅街で大変静かな環境です

- 所 在 吹田市山田西 2 丁目 13-5
- 交 通 阪急千里線 山田駅徒歩 13 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建 8 階部分
- 専有面積 117.27 m²
- バルコニー 南向 22.84 m²
- 建築年月 2002 年(平成 14 年) 7 月
- 管理費等 34,460 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



QRコードから
物件詳細をご確
認いただけます



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 7 年 5 月 31 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

新規リノベーション 2025 年 2 月 全面リフォーム済み
食洗器付システムキッチン新調(ディスポーザー・洗浄器付) ユニットバス新調
洗面化粧台新調 防水パン新調 トイレ新調(ウォシュレット付)
クロス全室張替え 畳表替え 障子・襖張替え フローリング全室貼替え
CF 貼替え 網戸張替え 給湯器新調 ハウスクリーニング

**マナーズビル
千里**

4,280 万円

お支払い例
●頭金 0円 ●4,280万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・借入金利 0.675%ご利用の場合
114,500 円/月(ボーナス賦払いなし)



- ★阪急千里線山田駅徒歩 11 分
- ★ペット飼育可(規約有り)
- ★専有面積 71.13 m²・3SLDK
- ★収納に便利なマルチクローク有
- ★敷地内自走式駐車場空き有
(2,500 円~4,000 円)
- ★住設備充実
床暖房・ミストサウナ・ディスポーザー
トランクルーム・スロップシンク

- 所 在 吹田市山田西 3 丁目 53-1
- 交 通 阪急千里線山田駅より徒歩 11 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
13 階建 5 階部分
- 専有面積 71.73 m²
- バルコニー 東向 11.78 m²
- 建築年月 2007 年(平成 19 年) 6 月
- 管理費等 21,665 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!