

★ 専有面積 **117.27 m²・2SLDK!**



**ユニーブル
高野台北**

3,880 万円

ペット飼育可 (規約有り)

お支払い例

●頭金 0 円 ●3,880 万円借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
103,800 円/月 (ボーナス増払いなし)



QRコードから
物件詳細をご確
認いただけます

■リビングは広々約 30.5 帖!

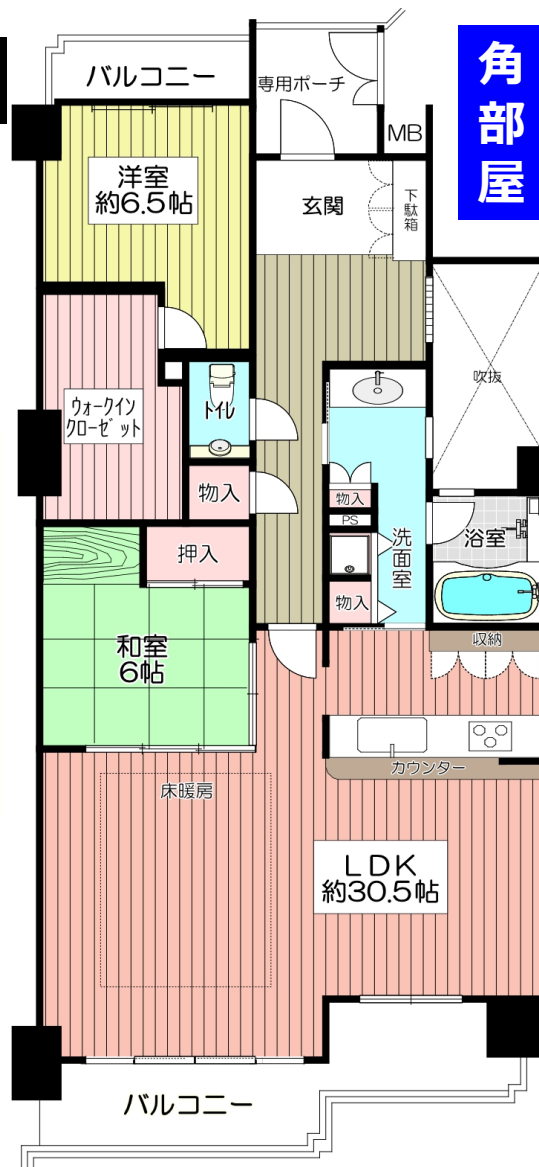
■最上階の為、日当たり通風良好!

■広々ウォークインクローゼット有り!

■駐車場空き有り! (13,000 円/月)

■周辺は住宅街で大変静かな環境です

- 所 在 吹田市山田西 2 丁目 13-5
- 交 通 阪急千里線 山田駅徒歩 13 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建 8 階部分
- 専有面積 **117.27 m²**
- バルコニー 南向 **22.84 m²**
- 建築年月 2002 年 (平成 14 年) 7 月
- 管理費等 34,460 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引 渡 し 相談



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 6 年 3 月 31 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございました!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報!

新規リノベーション 2025 年 2 月 全面リフォーム済み
食洗器付システムキッチン新調(ディスポーザー・洗浄器付) ユニットバス新調
洗面化粧台新調 防水パン新調 トイレ新調(ウォシュレット付)
クロス全室張替え 畳表替え 障子・襖張替え フローリング全室貼替え
CF 貼替え 網戸張替え 給湯器新調 ハウスクリーニング



**マナーズビル
千里**

4,380 万円

★阪急千里線山田駅徒歩 11 分

★ペット飼育可(規約有り)

★専有面積 **71.13 m²**・3SLDK

★収納に便利なマルチクローク有

★敷地内自走式駐車場空き有
(2,500 円~4,000 円)

★住設備充実
床暖房・ミストサウナ・ディスポーザー
トランクルーム・スロップシンク

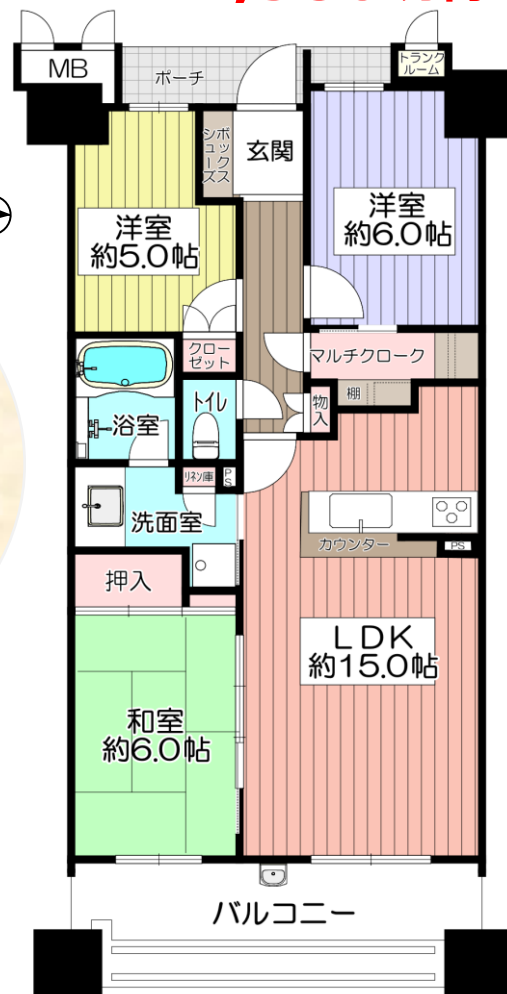
- 所 在 吹田市山田西 3 丁目 53-1
- 交 通 阪急千里線山田駅より徒歩 11 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
13 階建 5 階部分
- 専有面積 **71.13 m²**
- バルコニー 東向 **11.78 m²**
- 建築年月 2007 年 (平成 19 年) 6 月
- 管理費等 21,665 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引 渡 し 相談
- 取引態様 仲介

お支払い例

●頭金 0 円 ●4,380 万円借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
117,120 円/月 (ボーナス増払いなし)



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!