



オープンハウス開催

11/23(土)・24(日) 13時～16時

上記日時以外でもお電話をいただければお部屋をご覧いただけます!

2024年11月
新規フル
リノベーション

そのまま気持ちよくご入居いただける大変綺麗なお部屋です!

- ◆システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調◆浴室ユニットバス(追焚機能付)新調
- ◆洗面化粧台新調◆トイレ(温水暖房洗浄機付)新調◆洗濯水栓新調◆ダウンライト新調
- ◆建具新調◆全室クロス張替◆洗面室・トイレ床クッションフロア張替◆LDK・廊下・洋室フローリング張替
- ◆ウォークインクローゼット新設◆コンセント・スイッチプレート取替◆ハウスクリーニング 等々



ルネ
グランディール

(税込)
3,750 万円

お支払い例

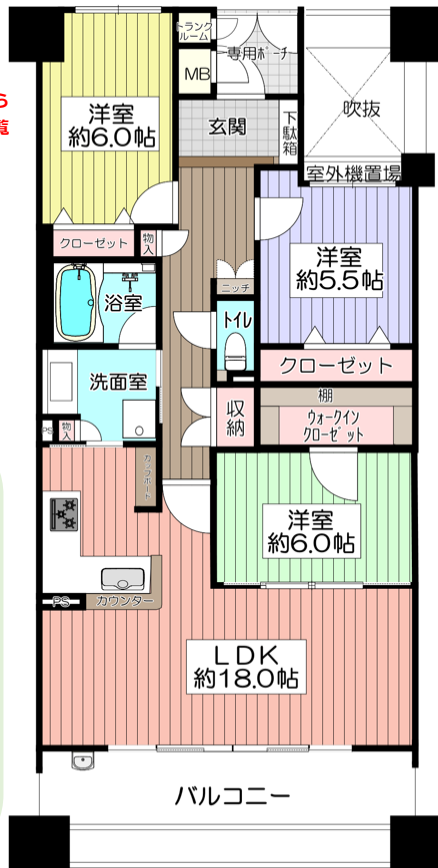
●頭金 0円 ●3,750万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利 0.675%ご利用の場合
100,300円/月(ボーナス引込みなし)

- 所 在 茨木市美穂ヶ丘 13 番
- 交 通 大阪モノレール彩都線
阪大病院前駅 より徒歩 9 分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
15 階建 5 階部分
- 専有面積 83.46 m²
- バルコニー 南向 14.00 m²
- 建築年月 2003 年(平成 15 年) 7 月
- 管理費等 25,460 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



B 棟 506 号室



★専有面積 83.46 m²の 3LDK!

★ペット飼育可(規約による制限有り)!

★南向き! 日当たり良好!

★千里万博公園まで約 1km!

★敷地内駐車場有り(月額 5,000 円~9,000 円)!

★大阪モノレール彩都線【阪大病院前駅】徒歩 9 分!

★専用ポーチ 2.49 m²付!

★敷地内共用温泉施設有り!(利用料 1 回 200 円)

★共用施設充実! キッズルーム・シアタールーム・カラオケスタジオ
リラクゼーションルーム・ライブラリーコーナーetc

●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 6 年 12 月 20 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第 54563 号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



(株)トレック 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございす!

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号