

速報!

ウエリス 吹田千里丘

令和2年11月建築



3,490 万円

お支払い例
 ●頭金 0円 ●3,490万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
93,400 円/月(ボーナス時払いあり)

- 所 在 吹田市長野東 6-4
- 交 通 JR 千里丘駅徒歩 9 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造 8 階建の 1 階部分
- 専有面積 74.51 m²
- バルコニー 南西向 12.40 m²
- 建築年月 R2 年(2020 年)11 月
- 管理費等 35,170 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



- ★ JR 千里丘駅まで徒歩 9 分!
- ★ 壁芯 74.51 m² の 2LDK+S (納戸)!
- ★ 1 階の為階下への音の心配なし!
- ★ ペット飼育可 (規約制限有)
- ★ 充実した住設備!

食器洗浄乾燥機・ディスポーザ・浴室暖房乾燥機
 ミストサウナ・ガス温水式床暖房・スロップシンク
 オートロックモニター付インターホン・宅配ボックス・

毎日のお買物に大変便利な立地です!

メディカルモール千里丘店	60m
スギ薬局千里丘店	140m
フレッシュバザール千里丘店	60m
ファミリーマート吹田長野西店	300m

QRコードから物件
 詳細をご確認いただけます

マンション 一戸建て 土 地 **ご売却** **ご購入** のご相談は

地域密着 38年! トレック不動産販売にお任せください!

空家のままの所有マンション...固定資産税に毎月の管理費。このままではもったいないなあ...

親の家を相続したが、遠方に住む自分には住むことはないし、すぐに現金化したいなあ...

子供が独立して夫婦で住むには広すぎる...自宅を売却して少し狭い部屋に住替えたいなあ...

家族が増えたので学区区内で住替えたいが、住宅ローンが残っているため住替えできるか不安...

急な転勤で自宅を売却したいが、売却が完了するまでの部屋の管理などが心配...

なるべく近隣の人にはバシバシ売却したい

売却に出しているが中々売れない...思うように住替えが進まず困っている

階段がきつくなってきたので、駅に近いマンションに住替えたいなあ...

家賃を払い続けるのがもったいないが、自分の年収でローンが組めるだろうか...

不動産のご売却、ご購入の事情は様々です

不動産のお取引はタイミングやご事情によってご提案が大きく異なります。当社では開業以来、たくさんのお客様と出逢い、たくさんのお取引をお手伝いさせていただきました。その豊富な経験と知識を活用し皆様にとってベストなご提案をいたします。まずはお気軽にご相談下さい!

ご売却の流れ ご購入の流れ

お車でお越しの方

当社ホームページからも駐車場のご案内等を掲載しております。

家族と過ごす大切な住まい。ご購入も、ご売却も。

TREK

当社公式 LINE からお問い合わせいただけます。

●取引態様/仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和6年4月20日
 ●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
 (公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載! トレックのホームページ **トレック不動産販売** 検索

(株) Trekk 不動産販売 **06-6875-3311**
 売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!
 〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

至急! 売物件求めています! **山田駅周辺**で物件をお探しのたくさんのご購入希望のお客様にご来店とお問い合わせを
トレック不動産販売には 確かな販売力がございます! **山田のトレック不動産販売**が手伝えさせていただきます!