

インペリアル 千里万博公園



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます

専有面積 **94.96 m²**

2,480 万円



現況空室
即内覧可

住宅ローン
控除適用
対象物件

お支払い例
●頭金 0円 ●2,480万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
66,320円/月(ホース除く)



- ★LDK 約 26 帖!
- ★エントランスオートロック!
- ★千里万博公園まで約 100m!
- ★EXPOCITY まで約 400m!
- ★南西向! 日当たり良好!
- ★専用ポーチ 4.20 m²付!



- 所 在 吹田市山田東 3丁目 18-1
- 交 通 大阪モノレール線万博記念公園駅
より徒歩 13分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
13階建の2階部分
- 専有面積 94.96m²
- バルコニー 南西向 16.73m²
- 建築年月 S61年(1986年)2月
- 管理費等 26,100円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談

予約制現地案内会開催

11/3(金・祝)・11/4(土)・11/5(日)10時~17時

千里
グランドコーポ

1004号室



現況空室
即内覧可

QRコードから物件詳細をご覧いただけます



2,680 万円 (税込)

お支払い例

●頭金 0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
71,360円/月(ホース除く)

- 所 在 吹田市山田西 4丁目
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩 3分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
10階建の10階部分
- 専有面積 62.12m²
- バルコニー 南向 7.97m²
- 建築年月 昭和53年3月
- 管理費等 19,120円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

最上階・南向き!

★フルリノベーション物件!

2023年9月末
システムキッチン新調・トイレ新調・洗面化粧台新調・浴室ユニットバス新調
クロス張替・建具新・フローリング張替・下駄箱新設・ハウスクリーニング...等々

- ★阪急千里線「山田駅」徒歩 3分!
- ★大阪モノレール線「山田駅」徒歩 2分!
— 毎日の通勤・通学に大変便利な立地です! —
- ★エレベーター各階停止!
- ★敷地内自走式駐車場空きあり!



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和5年11月25日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ **06-6875-3311**
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!