

山田西 B団地

2023年3月室内フルリノベーション!
そのまま気持ち良くご入居いただける大変綺麗なお部屋です

1,698万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,690万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
45,190円/月(※ボーナス払い)

- ★最南棟! 日当たり良好!
- ★毎日のお買物大変便利!
- ★LDK約19.5帖!
- ★カップボード付!
- ★浴室追焚機能付!
- ★食器洗乾燥機付!

現況空室
即内覧可



●所在: 吹田市山田西1丁目28番 ●交通: 阪急千里線山田駅バス7分新小川停より徒歩4分 ●構造: RC造5階建の3階部分 ●専有面積: 67.99㎡ ●バルコニー: 南西向9.90㎡ ●建築年月: S54年(1981年)7月 ●管理費等 10,220円/月 ●管理形態: 自主管理 ●引渡し: 即時可 ●取引形態: 仲介

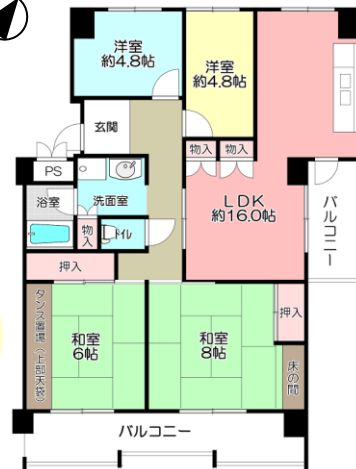
山田西 第2次住宅

1,780万円

お支払い例
●頭金0円 ●1,780万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
47,600円/月(※ボーナス払い)

現況空室
即内覧可

- ★南東角部屋!
- ★専有面積 92.17㎡・4LDK!
- ★敷地内平面駐車場空有!
(月額7,000円/9,000円)



●所在: 吹田市山田西2丁目 ●交通: 阪急千里線山田駅よりバス7分 新小川停より徒歩4分 ●構造: RC造8階建の2階部分 ●専有面積: 92.17㎡ ●バルコニー: 南東向17.91㎡ ●建築年月: S56年2月 ●管理費等 19,210円/月 ●管理形態: 一部管理 ●引渡し: 即時可

山田西 第3次住宅

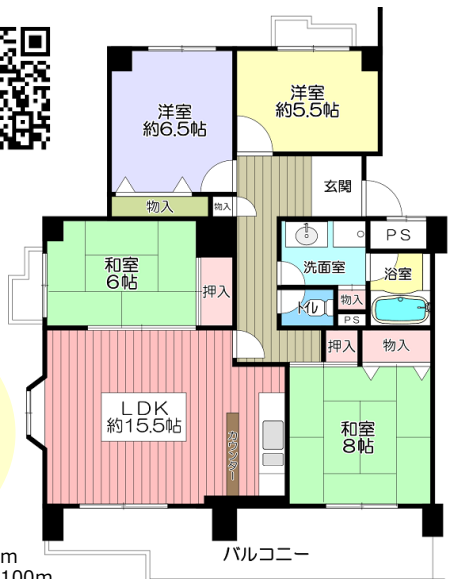
★専有面積 96.27㎡・4LDK!

1,870万円

お支払い例
●頭金0円 ●1,870万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
50,010円/月(※ボーナス払い)

- ★角部屋!
- ★約15.5帖の広々リビング!
- ★自走式駐車場空有!
- ★全居室サッシはペアガラス!
- ★生活便利! 生活施設充実!

■デイリーカーナートイズミヤ 約600m
■市役所山田出張所約440m ■キリン堂 約550m
■西山田小学校 約150m ■西山田中学校 約100m



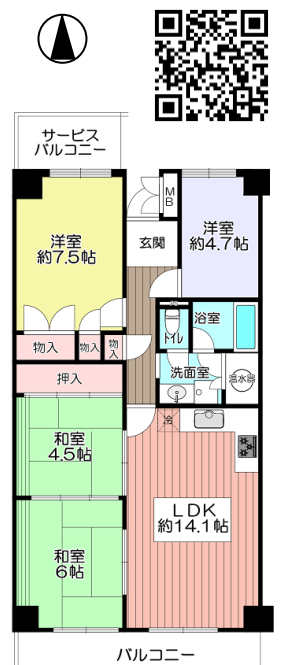
●所在: 吹田市山田西2丁目9番 ●阪急千里線山田駅バス6分山田市民体育館前徒歩3分 ●構造: SRC造8階建2階部分 ●専有面積: 96.27㎡ ●バルコニー: 南東向17.32㎡ ●建築年月: S57年(1982年)2月 ●管理費等: 19,080円/月 ●管理形態: 一部委託管理 ●引渡し: 相談 ●取引形態: 仲介

千里山田 コーポラス

1,950万円

お支払い例
●頭金0円 ●1,950万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
52,150円/月(※ボーナス払い)

- ★南西角部屋!
- ★専有面積 82.92㎡・4LDK!
- ★阪急山田駅徒歩約8分!
- ★エレベーター各階停止!
- ★生活便利! 生活施設充実!



●所在: 吹田市山田東4丁目18番 ●阪急千里線山田駅徒歩8分 ●構造: SRC造11階建5階部分
●専有面積: 82.92㎡ ●バルコニー: 南向8.35㎡ ●建築年月: S55年(1980年)3月
●管理費等: 18,090円/月 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 相談 ●取引形態: 仲介

山田西 A住宅

2,080万円

お支払い例
●頭金0円 ●2,080万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
55,617円/月(※ボーナス払い)

平面駐車場付
使用料: 無料



●所在: 吹田市山田西2丁目18番 ●交通: 阪急千里線山田駅徒歩16分 ●構造: RC造4階建の1-2階部分 ●専有面積: 100.47㎡ ●バルコニー: 南東向3.42㎡ ●専用庭: 48.56㎡ ●建築年月: S56年(1981年)1月 ●管理費等: 26,120円/月 ●管理形態: 自主管理 ●引渡し: 相談 ●取引形態: 仲介

100.47㎡
4LDK!



★専用庭48.56㎡付!
★買物・生活便利です!



千里 グランドコーポ

2,680万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・償還金利0.675%ご利用の場合
71,360円/月(※ボーナス払い)

- ★フルリノベーション物件!
- システムキッチン新調・トイレ新調・洗面化粧台新調
浴室ユニットバス新調・クロス張替・建具新調...等々
- ★最上階・南向き! ★日当たり・眺望良好!
- ★阪急千里線「山田駅」徒歩3分!
- ★大阪モノレール線「山田駅」徒歩2分!
— 毎日の通勤・通学に大変便利な立地です! —
- ★エレベーター各階停止!
- ★敷地内自走式駐車場空きあり!

●所在: 吹田市山田西4丁目4-1 ●阪急千里線山田駅徒歩3分 ●構造: SRC造10階建10階部分
●専有面積: 62.12㎡ ●バルコニー: 南向7.97㎡ ●建築年月: S53年(1981年)3月
●管理費等: 19,120円/月 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 相談 ●取引形態: 仲介



(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売 検索

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

お気軽にご来店ください! P5台有り

ご売却をお考えのたくさんの売主様にも
ご購入をお考えのたくさんの買主様にも
続々にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!