

速報!

ハイクレス千里

- 所在 吹田市山田西1丁目
- 交通 阪急千里線南千里駅よりバス6分佐竹台6丁目徒歩2分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建の4階部分
- 専有面積 82.36㎡
- バルコニー 南西向 15.24㎡
- 建築年月 S59年(1984年)3月
- 管理費等 18,950円/月
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

1,880万円



QRコードから物件詳細をご覧ください



お支払い例

●頭金0円 ●1,880万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
50,270円/月(ボーナス時払いなし)

ペット飼育可
(規約制限有)

★専有面積 **82.36㎡・4LDK!**

★**新耐震基準マンション!**

-住宅ローン控除・税金控除対象物件です-

★**両面バルコニー・通風良好!**

★**4階部分・眺望良好!**

★**南西向き・日当たり良好!**



山田西B団地

1,698万円

お支払い例

●頭金0円 ●1,690万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
45,190円/月(ボーナス時払いなし)

- ★**最南棟! 日当たり良好!**
- ★**毎日のお買物大変便利!**
- ★**LDK 約19.5帖!**
- ★**カップボード付!**
- ★**浴室追焚機能付!**
- ★**食器洗乾燥機付!**
- ★**平面駐車場空有り(6,000円/月)!**

2023年3月室内フルリノベーション! そのまま気持ち良くご入居いただける大変綺麗なお部屋です



- 所在 吹田市山田西1丁目28番
- 交通 阪急千里線山田駅バス7分新小川停より徒歩4分
- 構造 鉄筋コンクリート造5階建の3階部分
- 専有面積 67.99㎡
- バルコニー 南西向 9.90㎡
- 建築年月 S54年(1979年)7月
- 管理費等 10,220円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主



QRコードから物件詳細をご覧ください



千里グランドコーポ

2,680万円

最上階・南向き!

現況空室・即内覧可!

- 所在 吹田市山田西4丁目4
- 交通 阪急千里線山田駅徒歩3分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建の10階部分
- 専有面積 62.12㎡
- バルコニー 南向 7.97㎡
- 建築年月 S53年(1978年)3月
- 管理費等 19,120円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

お支払い例

●頭金0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
71,360円/月(ボーナス時払いなし)



QRコードから物件詳細をご覧ください

★フルリノベーション物件!

2023年9月末
システムキッチン新調・トイレ新調・洗面化粧台新調
浴室ユニットバス新調・クロス張替・建具新調
フローリング張替・下駄箱新設・ハウスクリーニング...等々

- ★**阪急千里線「山田駅」徒歩3分!**
- ★**大阪モノレール線「山田駅」徒歩2分!**
— 毎日の通勤・通学に大変便利な立地です! —
- ★**エレベーター各階停止!**
- ★**敷地内自走式駐車場空きあり!**



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和5年11月10日 ●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございました!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ **06-6875-3311**
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!

トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!