

速報

オープンハウス **初** 開催

9/30(土)・10/1(日) 14時~17時

1004号室

現況空室
即内覧可



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



千里 グランドコーポ



2,680万円 (税込)

お支払い例

●頭金0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
71,360円/月(※+2種払込)

- 所 在 吹田市山田西4丁目
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩3分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
10階建の10階部分
- 専有面積 62.12㎡
- バルコニー 南向 7.97㎡
- 建築年月 昭和53年3月
- 管理費等 19,120円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

最上階・南向き!

★フルリノベーション物件!

2023年9月末
システムキッチン新調・トイレ新調・洗面化粧台新調・浴室ユニットバス新調
クロス張替・建具新・フローリング張替・下駄箱新設・ハウスクリーニング...等々

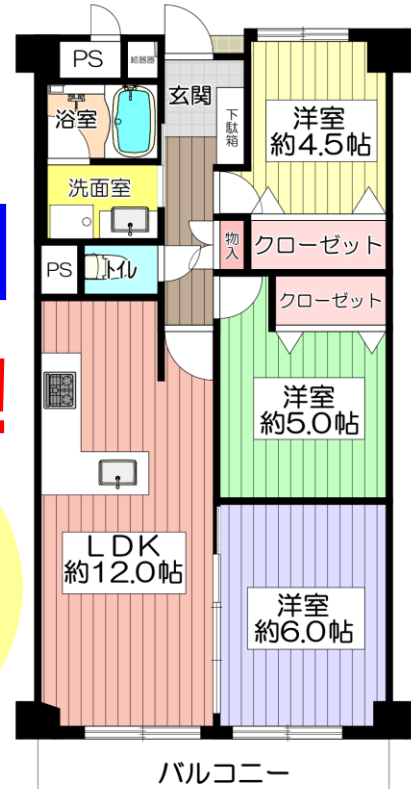
★阪急千里線「山田駅」徒歩3分!

★大阪モノレール線「山田駅」徒歩2分!

— 毎日の通勤・通学に大変便利な立地です! —

★エレベーター各階停止!

★敷地内自走式駐車場空きあり!



山田西 B団地

1,698万円 (税込)

お支払い例

●頭金0円 ●1,690万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
45,190円/月(※+2種払込)

- ★最南棟! 日当たり良好!
- ★毎日のお買物大変便利!
- ★LDK約19.5帖!
- ★カップボード付!
- ★浴室追焚機能付!
- ★食器洗乾燥機付!
- ★平面駐車場空有り(6,000円/月)!

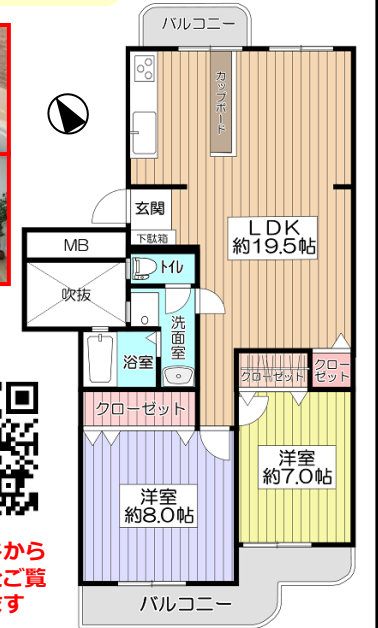
2023年3月室内フルリノベーション!
そのまま気持ち良くご入居いただける大変綺麗なお部屋です



- 所 在 吹田市山田西1丁目28番
- 交 通 阪急千里線山田駅バス7分
新小川停より徒歩4分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
5階建の3階部分
- 専有面積 67.99㎡
- バルコニー 南向 9.90㎡
- 建築年月 S54(1979年)7月
- 管理費等 10,220円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



山田西 第1次住宅

1,480万円

お支払い例

●頭金0円 ●1,480万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
39,580円/月(※+2種払込)

- 所 在 吹田市山田西2丁目8番
- 交 通 阪急千里線山田駅バス7分
新小川停 徒歩2分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
5階建の4階部分
- 専有面積 77.81㎡
- バルコニー 南東向 10.54㎡
- 建築年月 S55(1980年)3月
- 管理費等 12,600円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可

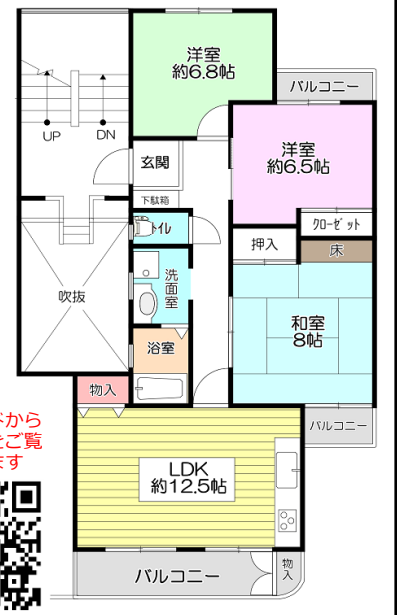
★バルコニー南側は公園につき
眺望・日当たり・通風良好です!



現況空室
即内覧可

- ★ペット飼育可!(規約制限有り)
- ★毎日の買物大変便利です!
デイリーカーナートイズミヤまで約100m!
- ★近隣に商業施設充実!
- ★全居室6帖以上!
- ★敷地内平面駐車場空有り!(6,500円/月)

QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



- ◆デイリーカーナートイズミヤ山田西店 約100m
- ◆山田西二郵便局 約120m
- ◆吹田市役所山田出張所 約150m
- ◆山田西ショッピングタウン 約160m
- ◆ファミリーマート吹田山田西店 約180m
- ◆ワークマンプラス吹田山田店 約270m
- ◆スターバックスコーヒー吹田山田店 約500m
- ◆キリン堂吹田山田店 約550m
- ◆スギ薬局吹田中央店 約640m

●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和5年10月20日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



(株)トレック 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!

トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!