



⋖お支払い例>

●頭金〇円 ●1,150万円借入 都市銀行ご利用(紹介ローン) 35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合 30.670円/月(ポーナス時払いなし

で確認いただけます

記QRコード

★南西向・日当たり良好!

市役所山田出張所



バルコニー

●所 在:吹田市山田西1丁目 ●交 通:阪急千里線山田駅よりバス7分 新小川停より徒歩4分 ●構 造:RC 造 5 階建の 5 階部分 ●専有面積:75.32 ㎡ ●バルコニー:南西向 13.15 ㎡

> 右記QRコード から物件詳細を

ご確認いただけます

●建築年月:S54年7月 ●管理費等 11,220円/月 ●管理形態:自主管理 ●引渡し:即時可

左記QRコード

から物件詳細を

ご確認いただけます

洋室 約6.0帖

洋室 約6.0帖

洋室 約4.8帖

玄関

洗面室

DATA

バルコニー

押入

LDK 約16.0帖

LDK 約15.6帖

洗面室

バルコニー

≺お支払い例> ●頭金〇円 ●1,580万円借入 都市銀行ご利用(紹介ローン) 35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合 42,250円/月(ボーナス財払いなし

★令和5年1月末 室内一部リフォーム済! ■室内一部クロス張替 ■ハウスクリーニング

★阪急千里線山田駅徒歩8分!

★ペット飼育可(規約制限有

●所在:吹田市山田北●交通:阪急千里線山田駅徒歩約 8 分●構造:SRC造 11 階建 1 階部分 ●専有面積:62.15 ㎡ ●バルコニー:南西向 15.94 ㎡ ●建築年月:S59 年 1 月 ■管理費等:13,500円 ■管理形態:全部委託管理 ■引渡:即時可



上記ORコードから

物件詳細をご確認

いただけます

バルコニー

LDK 約19.5帖

洋室 約7.0帖

玄関

浴室

洋室 約8.0帖

バルコニー

MB

80万円

──お支払い例♪ ●頭金O円 ●1,980万円借入 52,950円/月(ボーナス用払いなし)

★令和5年3月

フルリフォーム済!

★敷地内自走式駐車場空有り (月額6,000円)

■デイリーカナートイズミヤ:約200m■スギ薬局:約450m

■山田西二郵便局:約200m ■市役所出張所:約200m

●所在: 吹田市山田西1丁目 ●交通: 阪急千里線山田駅バス7分新小川停より徒歩4分●構造: RC 造 5 階建の 3 階部分●専有面積:67.99 ㎡ ●バルコニー:南西向 9.90 ㎡ ●建築年月:S 5 4 年 7 月 ●管理費等 10,220 円/月 ●管理形態: 自主管理 ●引渡し: 即時可 ●取引形態: 仲介



●頭金O円 ●1,980万円借入

都市銀行ご利用(紹介ローン) 35年返済・変勢・優選金利 0.675%ご利用の場合 52.950円/月(#-+X開払)均

★ 車有面積82.92㎡・4LDK!

★阪急山田駅徒歩約8分!

★エレベーター各階停止!

■ デュー山田 約 500m ■ いかりスーパー約 380m ■コープミニ 約 100m ■ コーナン 約 300m

■セブンイレブン 約 140m

サービス バルコニー 玄関 洗面室 和室 4.5帖 LDK 約14.1帖 和室6帖 バルコニー



⋖お支払い例♪ ●頭金〇円 ●2,090万円借入 都市銀行ご利用(紹介ローン) 35年返済・変動・優遇金利 0,675%ご利用の場合 55,890円/月(ポーナス開払はし)





★敷地内駐車場空有り! (月額7,000円/9,000円)

西山田小学校まで約150m

西山田中学校まで約100m ●所在:吹田市山田東 4 丁目 ●阪急千里線山田駅徒歩 8 分 ●構造:SRC造 11 階建 5 階部分 ●所

在: 吹田市山田西2丁目 ●交 通: 阪急千里線山田駅よりバス7分 新小川停より徒歩4分 ●構 造:RC 造8階建の2階部分 ●専有面積:92.17㎡ ●バルコニー:南東向17.91㎡ ●建築年月: S56年2月●管理費等19,210円/月●管理形態: 一部管理●引渡し: 即時可



上記QRコードか ら物件詳細をご確認 いただけます

●頭金O円 ●2,280万円借入 35年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合 60.970円/月(ボーナス時払いなし

LDK 約14.2帖 PS バルコニー

約6.0帖

●阪急千里線山田駅徒歩4分 ●構造:SRC造14階建9階部分 ●専有面積: 75.60㎡ ●バルコニー: 南西向11.35㎡ ●建築年月: S49年4月 ●管理費等 24,420円/月 ●管理形態:全部委託管理 ●取引態様:仲介

18,090円/月 ●管理形態:全部委託管理 ●引渡し:相談 ●取引形態:仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和5年5月30日

●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号

(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

●専有面積:82.92 ㎡ ●バルコニー:南向8.35 ㎡ ●建築年月:S55 年3月 ●管理費等: