

速報

エステ 南千里



★専有面積 **101.98m²・4LDK!**

2,680万円

右記QRコード
から物件詳細を
ご確認くださいませ



お支払い例

●頭金0円 2,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
71,670円/月(ボーナス除く)



★**三面バルコニー!**

★**駐車場付き!** (9,000円~10,000円/月)

★**室内大変丁寧にお使いです!**

★**買物便利です!**

デイリーカナートイズミヤ 約340m
山田西第二郵便局 約330m
市役所山田出張所 約350m



- 所 在 吹田市山田西1丁目30番
- 交 通 阪急千里線南千里駅バス8分
亥子谷停より徒歩2分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
5階建の1階部分
- 専有面積 101.98m²
- バルコニー 南向 16.94m²
- 建築年月 平成1年7月
- 管理費等 34,000円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

**住宅ローン控除
対象物件**

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和5年1月31日
●掲載の間取り図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございませ!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ **06-6875-3311**
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報

デイハイム 千里東

- 所 在 吹田市山田東1丁目10番
- 交 通 阪急千里線山田駅バス7分
新小川停より徒歩2分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8階建の6階部分
- 専有面積 140.79m²
- バルコニー 南東向 26.42m²
- 建築年月 平成1年7月
- 管理費等 31,910円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

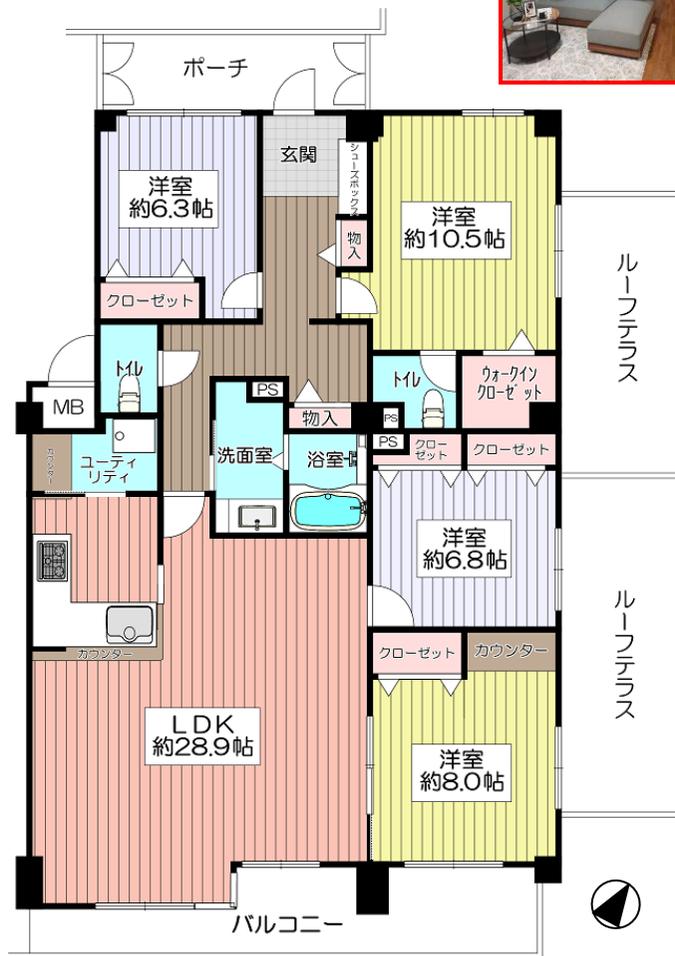


上記のQRコードより
詳細が確認できます。

令和5年1月
7月バージョン!

- ◆システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調 ◆給湯器新調 ◆洗面化粧台新調
- ◆トイレ2か所(温水暖房洗浄機付)新調 ◆防水パン新調 ◆全建具新調
- ◆浴室ユニットバス(浴室暖房乾燥機・追焚機能付)新調 ◆洗濯水栓新調
- ◆巾木取替 ◆洗面室・トイレ床CF張替 ◆クロス張替 ◆玄関土間CF張替
- ◆LDK・廊下・洋室フローリング貼 ◆コンセント・スイッチプレート取替
- ◆ダウンライト新設 ◆下駄箱取替 ◆ハウスクリーニング...等々

4,680万円 (税込)



お支払い例
●頭金0円 ●4,680万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
125,150円/月(ボーナス除く)

**住宅ローン控除
対象物件**

★**専有面積 140.79m²・4LDK!**

★**ルーフテラス 30.00m²付!**

★**ペット飼育可!** (規約制限有り)

★**敷地内駐車場空有!** (12,000円/月)

★**エントランスはオートロック!**

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございませ!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!