

速報

- 所在 吹田市山田南29番
- 交通 JR東海道本線千里丘駅より徒歩17分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の8階部分
- 専有面積 68.75㎡
- バルコニー 南東向 6.60㎡
- 建築年月 S50年6月
- 管理費等 13,020円/月
- 管理形態 全部委託管理(住込)
- 引渡し 即時可

ルネ千里丘



1,630万円 2号棟

★2019年7月 全面リフォーム履歴有り!

- システムキッチン新調 ■ユニットバス新調 ■給湯器新調 ■室内全建具新調
- 分電盤新調 ■洗面化粧台新調 ■トイレ(温水暖房洗浄機付)新調 ■換気扇新調
- 下駄箱新調 ■洗濯水栓新調 ■全室クロス張替 ■北側洋室床カーペット張替
- LDK・南側洋室2室・廊下・玄関土間フロアタイル貼 ■スイッチプレート取替
- 洗濯パン新調 ■コンセント取替 ■トイレ・洗面室床クッションフロア張替等

★買物・生活大変便利です!

— イズミヤ千里丘店すぐ目の前(徒歩約4分) —
【食品売場営業時間:10時~23時】

★エレベーター各階に停止します!

★ペット飼育可!(規約による制限有り)

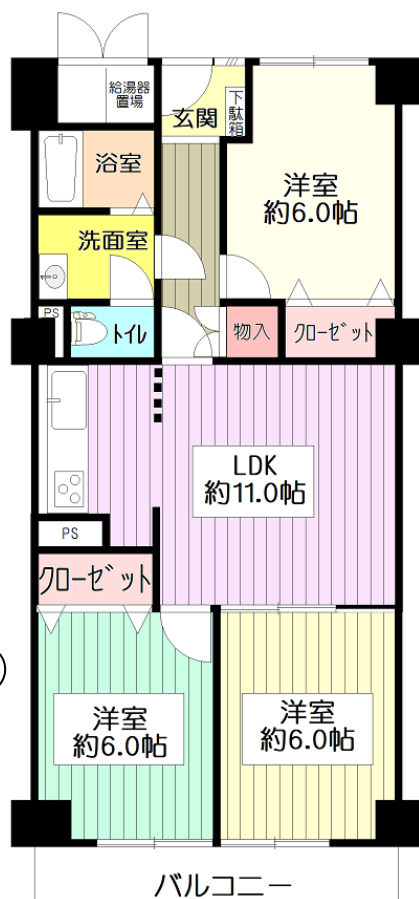
★8階部分!眺望・日当たり良好!

★トランクルーム付!

現況空室
即入居可

お支払い例
●頭金0円 ●1,630万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
43,590円/月(※+消費税)

右記QRコードから
物件詳細をご覧いただけます



- 取引態様 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年10月20日
- 掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) トレック 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報

シーアイハイ 南千里



下記QRコード
から物件詳細を
ご確認くださいませ



1,480万円

- ★南西向・日当たり良好!
- ★9階部分・眺望良好!
- ★室内リフォーム履歴多数あり!
- 平成19年9月
システムキッチン新調(食器洗乾燥機付)・浴室ユニットバス新調
トイレ新調・洗面化粧台新調・建具新調・フローリング張替...等
- ★B棟につき大変静かな住環境です!
- ★北側洋室にエアコン設置可!
- ★令和1年8月 サッシ・玄関扉取替済!
- ★買物・生活大変便利です!

お支払い例
●頭金0円 ●1,480万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
39,580円/月(※+消費税)

- 所在 吹田市山田西31番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス7分
女子谷停徒歩2分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
12階建9階部分
- 専有面積 72.48㎡
- バルコニー 南向 8.92㎡
- 建築年月 昭和48年4月
- 管理費等 21,155円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

現況空室
即内覧可

- 【食品スーパーフレスコ】営業時間9時~22時 約100m
- 【山田西郵便局】約300m 【キリン堂菓子店】約430m
- 【スギ薬局吹田店】約550m 【吹田市役所山田出張所】約490m
- 【デイリーカーナートイズミヤ山田西店】約550m



山田西 B団地

現況空室
即内覧可



左記QRコード
から物件詳細を
ご確認くださいませ

1,980万円 (税込) ※ご自身でのリフォーム可!

お支払い例
●頭金0円 ●1,980万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
52,950円/月(※+消費税)

★1階部分!

室内フルリノベーション予定!
システムキッチン新調・トイレ取替
ユニットバス新調・洗面化粧台新調等々

★敷地内自走式駐車場空有!

月額6,000円—
★買物生活大変便利です!
デイリーカーナートイズミヤ 約380m
山田西第二郵便局 約370m
市役所山田出張所 約350m

- 所在: 吹田市山田西一丁目●阪急千里線山田駅バス7分新小川停徒歩2分
- 構造: RC造5階建1階部分 ●専有面積: 73.76㎡ ●バルコニー: 南向11.35㎡ ●建築年月: S54年7月 ●管理費等: 10,920円/月
- 管理形態: 自主管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 仲介



日興千里台 スカイタウン



1,900万円

お支払い例
●頭金0円 ●1,900万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
50,810円/月(※+消費税)

住宅ローン控除
対象物件

左記QRコードから
物件詳細をご確認
いただけます

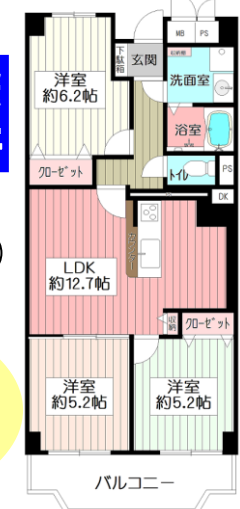
★室内フルリフォーム済!

システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調
ユニットバス新調・洗面化粧台新調
トイレ新調・浴室暖房乾燥機新調...等々

★エレベーター各階停止!

★南向き!日当たり良好!

- 所在: 吹田市樫切山2-1 ●阪急千里線山田駅バス10分樫切山停徒歩2分
- 構造: SRC造13階建2階部分 ●専有面積: 64.26㎡ ●バルコニー: 南向7.50㎡ ●建築年月: S52年2月 ●管理費等: 13,049円/月
- 管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 仲介



至急! 売物件求めています! 物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
トレック不動産販売には いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
確かな販売力がございます! **トレック不動産販売**がお手伝いさせていただきます!