

速報

- 所 在 吹田市山田南29番
- 交 通 JR東海道本線千里丘駅より徒歩17分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の8階部分
- 専有面積 68.75㎡
- バルコニー 南東向 6.60㎡
- 建築年月 S50年6月
- 管理費等 13,020円/月
- 管理形態 全部委託管理(住込)
- 引渡し 即時可

ルネ千里丘



1,630万円 2号棟

★2019年7月 全面リフォーム履歴有り!

- システムキッチン新調 ■ユニットバス新調 ■給湯器新調 ■室内全建具新調
- 分電盤新調 ■洗面化粧台新調 ■トイレ(温水暖房洗浄機付)新調 ■換気扇新調
- 下駄箱新調 ■洗濯水栓新調 ■全室クロス張替 ■北側洋室床カーペット張替
- LDK・南側洋室2室・廊下・玄関土間フロアタイル貼 ■スイッチプレート取替
- 洗濯パン新調 ■コンセント取替 ■トイレ・洗面室床クッションフロア張替等

★買物・生活大変便利です!

— イズミヤ千里丘店すぐ目の前(徒歩約4分) —
【食品売場営業時間:10時~23時】

★エレベーター各階に停止します!

★ペット飼育可!(規約による制限有り)

★8階部分!眺望・日当たり良好!

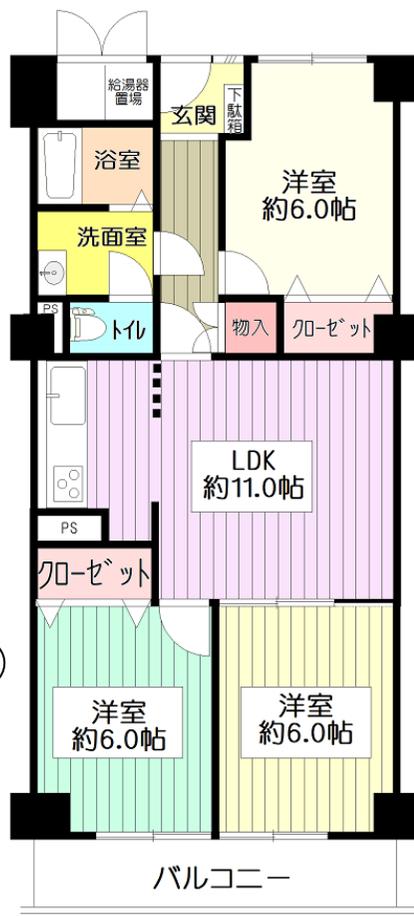
★トランクルーム付!

現況空室
即入居可

お支払い例

●頭金0円 ●1,630万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
43,590円/月(ホーミング)

右記QRコードから
物件詳細をご覧ください
だけです



★JR【岸辺駅】徒歩6分!

速報

岸部中5丁目 売土地

3,558万円



公道
幅員 6.8m

建築条件なし! 現況更地!

★前面公道 6.8m!

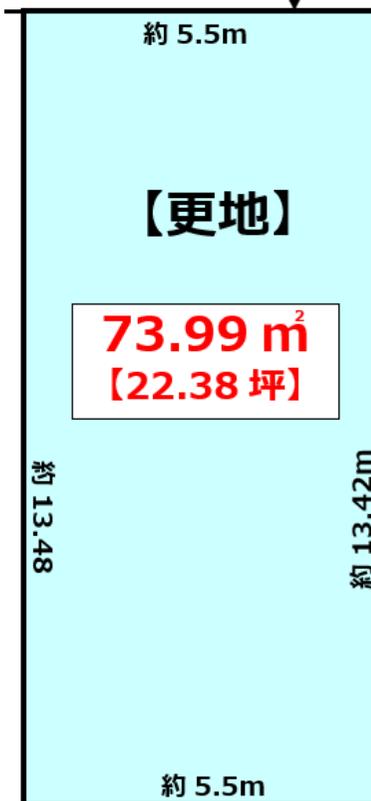
★道路面との高低差はございません!

★買物・生活大変便利です!

- ◆駅ビル商業施設【ピエラ岸辺健都】: 340m・徒歩5分
- ◆阪急オアシス吹田 SST 店: 550m・徒歩7分
- ◆吹田市民病院まで 450m・徒歩6分

- 所 在 吹田市岸部中5丁目13
- 交 通 JR東海道本線岸辺駅徒歩6分
- 地 積 73.99㎡(公簿)
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 現 況 更地
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主

右記QRコードから
物件詳細をご覧ください
だけです



【更地】

73.99㎡
【22.38坪】

●取引態様 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年10月20日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様に**ご来店**とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!