

売物件大募集!

特に下記の物件を**限定**でお探しのお客様がいらっしゃいます!



山田南にご家族で住まいのお客様です。学区を変えずにご購入を検討されています。
日興千里丘スカイマンション限定で物件をお探しです。
エレベーター停止階で**1,500万円**まででお探しです



ご家族で南山田小学校区内にお住まいです。学区を変えずにご購入を検討されています。
南山田小学校区限定でお考えです。**30~40坪**の土地をお探しです。お家は建ったままでかまいません。



ご友人がマンション内にお住まいで、同じマンションにお引越しをご希望されています。
ライオンズガーデン千里丘限定でご希望されています。
2組のお客様がお待ちです!



小学校区にご家族でお住まいです。眺望の良い物件をご希望です。
千里ディアヒルズ ブライト・リッジ限定向きや階数にこだわりはなく、良い物件があればすぐにでもお引越しを検討できるお客様です



現在も櫻切山にお住いのご家族です。ご自身で建築できる土地をご希望です。
櫻切山限定で土地・戸建をお探しです。建築される工務店等も決まっております。前向きなお話につながる可能性が高いお客様です。



山田東に2世帯でお住まいのお客様です。
日興千里丘スカイマンション限定でお探しです。
4LDKの間取りをご希望されています。



南山田小学校区内でお住い替えをご希望されています。
エールグラン千里丘限定でお探しです。
階数や棟のご要望はございませんが**年内のご入居**を希望されています。



現在は摂津市にお住まいです。ご実家の周辺で物件をご希望です。
プラウド吹田千里丘サウスヒル限定でお探しです。階数等のご要望はございませんが、なるべく早めのお引越しをご希望されています。

具体的なご希望のある、購入に非常に前向きなお客様です!
上記のお客様以外にも他のマンション限定や小中学校区限定等、**千里丘・山田地域**でお探しのお客様が多数いらっしゃいます。売却のご予定がございましたら、**千里丘・山田地域に強いトレック不動産販売**までお気軽にお問合せ下さい!

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年7月31日 ●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございました!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ **トレック不動産販売** 検索

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報

日興千里丘 スカイトウン

1,900万円

お支払い例

●頭金**0円** ●**1,900万円**借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
50,810円/月(ボーナス時払い)

住宅ローン控除 対象物件

- 所在 吹田市櫻切山2-1
- 交通 阪急千里線山田駅バス10分 櫻切山駅徒歩2分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建の2階部分
- 専有面積 64.26㎡
- バルコニー 南向 7.50㎡
- 建築年月 S52年2月
- 管理費等 13,049円/月
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介



左記QRコードから物件詳細をご確認いただけます



★令和元年12月フルリフォーム済!

システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調・ユニットバス新調・給湯器新調
洗面化粧台新調・トイレ新調・浴室暖房乾燥機新調・下駄箱新調
クロス張替・LDK・洋室・廊下フローリング貼・全建具新調...等々

★階下住戸はございません!

★南向き! 日当たり良好!

★エレベーター各階停止!

★環境良好! 万博記念公園まで約100m!

- ◆セブンイレブン吹田山田東1丁目店 約300m
- ◆マックスバリュ吹田千里丘店 約750m
- ◆EXPOCITY 約850m
- ◆大阪モノレール線万博記念公園駅 約1,300m



トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!

トレック不動産販売には
確かな販売力がございました!