

# 速報



- 所 在 吹田市山田西4丁目
- 交 通 阪急千里線山田駅徒歩4分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート
- 13階建2階部分
- 専有面積 75.60㎡
- バルコニー 南向7.56㎡
- 建築年月 昭和49年4月
- 管理費等 24,420円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可

現況空室  
即内覧可

千里  
スカイハイツ



## ★駐車場権利付き！

2,280万円

お支払い例

- 頭金0円 ●2,280万円借入
- 都市銀行ご利用(紹介ローン)
- 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
- 60,970円/月(ボーナス増払いなし)



左記QRコードから物件詳細をご確認いただけます



★阪急千里線山田駅徒歩4分！

★大阪モノレール線山田駅徒歩3分！

—毎日の通勤、通学に大変便利な立地です！—

★エレベーター各階停止！

★室内リフォーム履歴あり！

- H28年4月 食器洗乾燥機取替
- H26年4月 洗面化粧台取替・温水洗浄便座取替・ふすま張替  
クロス張替一部建具新調・インターホン取替
- H21年6月 システムキッチン取替・浴室ユニットバス取換

●取引態様/仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。 ●別途、規定の消費税を申し受けます。 ●広告有効期限/令和4年7月20日 ●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号  
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございました！

最新物件情報満載！  
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号