

速報



上記のQRコードより
詳細が確認できます。

- 所在 吹田市五月が丘東
- 交通 阪急千里線南千里駅バス1分
五月が丘停 徒歩2分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
13階建の9階部分
- 専有面積 97.36㎡
- バルコニー 南西向 17.14㎡
- 建築年月 S60年3月
- 管理費等 18,742円/月
- 管理形態 全部委託
- 引渡し 即時
- 取引態様 仲介

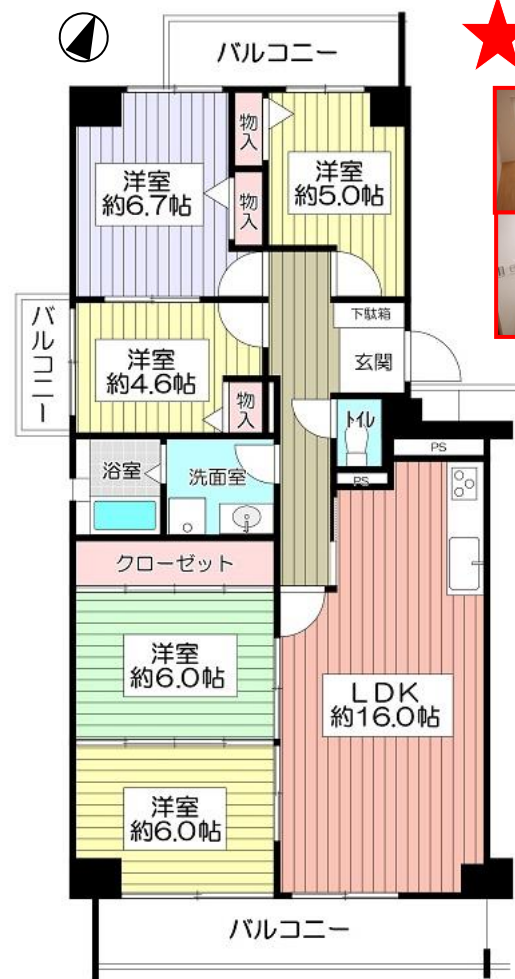
星和プラネタウン 千里南第1期

令和4年4月 室内フル リフォーム

水回り設備も全て新調！全室照明器具付！そのまま気持ち良くご入居いただける大変きれいなお部屋です。

- システムキッチン新調
- ユニットバス新調
- 洗面化粧台新調
- トイレ(ウォシュレット付)新調
- 給湯器新調
- 分電盤取替
- フローリング貼
- 全室クロス張替
- トイレ・洗面室床CF張替
- 洗濯パン新調
- コンセント・スイッチプレート新調
- 建具新調
- 洗濯水栓新調
- 全室照明器具新調
- ハウスクリーニング等々

★専有面積 97.36㎡・4LDK！



3,790万円 (税込)

角部屋 住宅ローン控除対象物件 **現況空室 即入居可**

- ★敷地内自走式駐車場空有り！
- ★浴室追焚機能付！
- ★エレベーター停止階！
- ★東佐井寺小学校 350m
- ★佐井寺中学校 100m

お支払い例
●頭金0円 ●3,790万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
101,340円/月(※手数料別)

山田西 C団地



現況空室
即引渡可

1,950万円

東南角部屋



左記QRコード
から物件詳細を
ご確認ください

お支払い例
●頭金0円 ●1,950万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
52,150円/月(※手数料別)

- 所在 吹田市山田西2丁目
- 交通 阪急千里線山田駅バス7分
新小川停徒歩2分
- 構造 鉄筋コンクリート造
6階建の5階部分
- 専有面積 71.48㎡
- バルコニー 南東向 14.18㎡
- 建築年月 昭和56年3月
- 管理費等 18,200円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時
- 取引態様 仲介

★室内改装歴多数ございます！

H24年2月
システムキッチン新調・ユニットバス新調・洗面化粧台新調
給湯器取替・全室クロス張替・和室(畳・襖張替)・トイレ取替
フローリング張替等

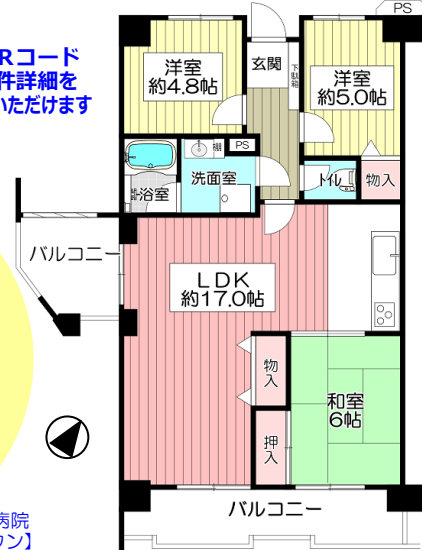
★エントランスにオートロック有！

★エレベーター各階停止！

★令和元年全サッシ取替済！

★買物生活大変便利です！

デイリーカーナートイスマヤ・郵便局・市役所山田出張所・病院
(内科、皮膚科、歯科等)の入った【山田西ショッピングタウン】
内のマンションです。



ローズコーポ 千里



1,690万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,690万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
45,190円/月(※手数料別)

- 所在 吹田市五月が丘東2-A
- 交通 阪急千里線南千里駅
バス1分
五月が丘停より徒歩4分
- 構造 鉄筋コンクリート造
9階建の7階部分
- 専有面積 65.52㎡
- バルコニー 南西向 7.24㎡
- 建築年月 S48年1月
- 管理費等 17,140円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

★令和4年4月下旬 新規リノベーション完了予定！

★南西向き！日当り良好！

★エレベーター各階停止！

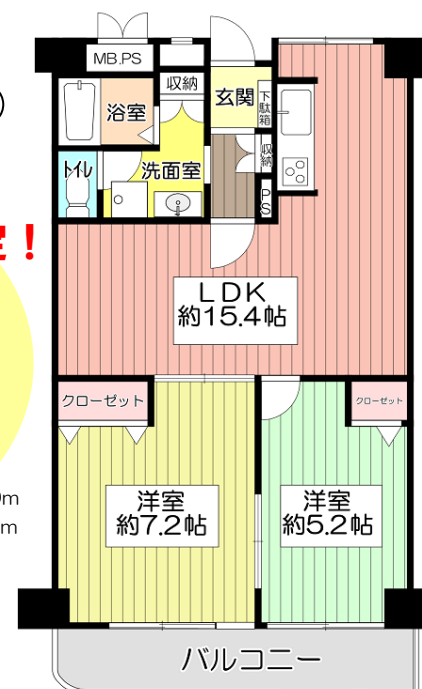
★買物生活大変便利です！

【食品スーパーフレスコ営業時間9時~22時】約220m
【山田西郵便局】約390m 【まねき屋菓子谷店】約200m
【ジャパン吹田店】約350m 【スーパーニコロー】約400m
【イスマヤ千里丘店】約1000m

担当 坪井



左記QRコード
から物件詳細を
ご確認ください



●取引態様 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年5月31日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株)トレック不動産販売
売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821吹田市山田東2丁目1番5号

至急！ 売物件求めています！
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます！

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております！ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます！