

山田・千里丘・五月が丘地域の最新物件情報が満載です!!

地元の物件情報たっぷり **トレックのホームページ**

トレック不動産販売 **検索**



TIREIC 住まいは、緑の吹田市 山田
トレック不動産販売

山田・千里丘など吹田市を中心に不動産、マンション/一戸建/土地/中古新築の取扱い。北摂、吹田、山田の不動産売買・仲介はトレック不動産販売

●会社概要 ●お客様駐車場のご案内 ●採用情報 ●スタッフブログ ●News release(お知らせ)

tel.06-6875-3311 AM9:00 - PM6:00【火・水定休】

LINE

LINEでのお問い合わせ急増中!!ご購入・ご売却のご相談や物件の内覧予約など、なんでもお気軽にお問い合わせください!



最新の物件情報が満載!!

山田・千里丘・五月が丘の物件情報が大変豊富です!

- 千里丘駅より徒歩12分! 千歳アパルトメント 70.16㎡ 吹田市
- 令和4年1月リフォーム済! カルピナス 70.23㎡ 吹田市
- 令和4年3月リフォーム済! 千里中央 81.01㎡ 吹田市
- 令和3年12月リフォーム済! ■角部屋 3LDK! ガーデンハウス千歳・古江台 81.01㎡ 吹田市古江台5丁目
- 令和4年4月下旬リフォーム完了予定! ■南向きにつき見当良好! メゾン千里丘 F棟 70.23㎡ 吹田市新南豊上
- 専用駐車場有(使用料無償) ■メゾネットタイプ! ■令和3年11月リフォーム済! 公社山田西A団地 A10棟 87.12㎡ 吹田市山田西2丁目

スタッフブログも更新中!!

不動産に関する知識や、地元のおいしいご飯屋さんやおすすめスポットのご紹介、プライベートなこと等... いろいろなことをブログにしています!

坪井です。
先日、妻がプリンを作ってくれました。甘すぎない焼きプリンでさらに美味しく、とても美味しいプリンです。
気をよくした妻は次回濃厚とろろしほろはいるんるプリンを作ってくれます。

神戸市や尼崎市は、固定資産税の増徴が顕著で、特に尼崎市は増徴の幅が大きいとされています。
急激な空き家の増加は各自治体とも懸念の強い問題で、神戸市や尼崎市のみならず、

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年3月25日 ●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際ご確認ください。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載! **トレックのホームページ**

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報

千里スカイハイツ

2,480万円 (税込)

●所 在 吹田市山田西4丁目
●交 通 阪急千里線山田駅徒歩5分
●構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14階建の5階部分

●専有面積 66.00㎡
●バルコニー 南東向 6.60㎡
●建築年月 昭和49年4月
●管理費等 19,140円/月
●管理形態 全部委託
●引渡し 即時可
●取引態様 仲介

★阪急千里線【山田駅】徒歩5分!



現況空室
即内覧可

お支払い例
●頭金0円 ●2,480万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
66,320円/月(手数料別)



左記QRコードから物件詳細をご確認いただけます

★フルリノベーション済み!
R4年2月
対面式システムキッチン新調・ユニットバス新調・洗面化粧台新調
給湯器取替・全室クロス張替・トイレ取替・玄関にエコカラット取付
建具取替・ニッチ新設・玄関収納取替・ハウスクリーニング...等

★エレベーター各階停止!
★約18帖の広々リビング!



五月が丘南中古一戸建

3,980万円 (税込)

●所 在 吹田市五月が丘南26番6号
●交 通 阪急千里線 南千里駅 バス10分
五月が丘南バス停より徒歩2分

●構 造 木造3階建
●土地面積 【公簿】68.86㎡
●建物面積 122.13㎡
●建築年月 平成6年8月
●前面道路 公道 北側約4.4m 東側約4.5m



お支払い例
●頭金0円 ●3,980万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
106,430円/月(手数料別)

北東角地物件

★令和3年12月内外装リフォーム済

【新規交換】
■システムキッチン(食洗機/IHクッキングヒーター)
■ユニットバス(浴室乾燥機/浴室テレビ)
■洗面化粧台 ■一体型洗濯パン ■自動洗浄トイレ
■コンセント ■スイッチプレート ■照明アダプター
■玄関ドア ■玄関ドアホン ■建具(一部)取替

【貼替え/仕上げ】
■外装(ガルバリウム仕様) ■屋根全塗装 ■玄関タイル
■全室天井クロス・床フロア(1F・2F) ■ベランダ防水塗装

★**延床 122.13㎡・4SLDK**
★オール電化仕様
★ウォークインクローゼット有
★宅配ボックス付き
★【東佐井寺小学校】約500m
【佐井寺中学校】約500m



現況空室・即内覧可

●引渡し 相談
●取引態様 仲介

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!

最新物件情報満載! **トレックのホームページ**

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号