

速報

ルネ千里丘

1,890万円

平成25年フルリノベーション済物件



- ★約25.5帖の広々LDK！
- ★エレベーター各階停止！
- ★イズミヤ千里丘店すぐ目の前！

～毎日の買物・生活たいへん便利です！～
 セブンイレブン吹田山田南店 約160m
 ファミリーマート山田南店 約350m
 ドラッグユタカ吹田山田南店 約350m



お支払い例
 ●頭金0円 ●1,890万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
50,540円/月(※7期賦金)



こちらのQRコードから物件詳細をご確認いただけます

ペット飼育可
(規約制限有)

現況空室
即引渡可

- 所在 吹田市山田南
- 交通 JR東海道本線千里丘駅より徒歩17分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造7階建の4階部分
- 専有面積 66.60㎡
- バルコニー 東向 6.60㎡
- 建築年月 S50年6月
- 管理費等 12,510円/月
- 引渡し 即時可

●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和4年2月28日
 ●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
 (公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株)トレック不動産販売
 売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
 トレックのホームページ
06-6875-3311
 〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

日興千里台スカイタウン

1,750万円 (税込)

お支払い例
 ●頭金0円 ●1,750万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
46,800円/月(※7期賦金)

- ★室内全面改装済！
- 令和3年7月
- システムキッチン新調・ユニットバス新調
- トイレ新調・全室クロス張替・床張替等
- ★エレベーター各階停止！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★7階部分・眺望良好！



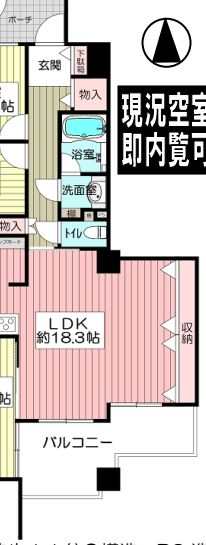
●所在：吹田市榎切山 ●阪急千里線山田駅バス10分山田榎切山駅徒歩2分
 ●構造：RC造8階建7階部分 ●専有面積：64.26㎡ ●バルコニー：南向7.50㎡ ●建築年月：S52年2月 ●管理費等：13,049円/月 ●管理形態：全部委託管理 ●引渡し：即時可 ●取引態様：売主

シャルマンコーポ千里丘グランデ

2,480万円 (税込)

お支払い例
 ●頭金0円 ●2,480万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
66,320円/月(※7期賦金)

- ★室内リフォーム済！
- フロアタイル一部張替・建具一部新調
- コンセント、スイッチパネル取替
- クロス張替・ハウスクリーニング等
- ★JR千里丘駅徒歩11分！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★リビングに床暖房あり！



●所在：吹田市長野東10番 ●交通：JR千里丘駅徒歩11分 ●構造：RC造5階建5階部分 ●専有面積：81.48㎡ ●バルコニー：南向16.81㎡ ●建築年月：S60年9月 ●管理費等：33,170円 ●管理形態：全部委託管理 ●引渡し：即時可 ●取引態様：仲介

モンテベルデ千里丘

1,780万円

お支払い例
 ●頭金0円 ●1,780万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
47,600円/月(※7期賦金)

- ★専有面積 96.09㎡・4LDK！
- ★室内リフォーム履歴多数あり！
- R3年12月
- キッチンコンロ取替・ウォシュレット取替・クロス張替
- 中木取替・建具新調・フローリング張替等々
- 近年(時期不詳)
- キッチン新調・トイレ新調・浴室ユニットバス新調
- 洗面化粧台新調・・・等々
- ★南北両面バルコニー・通風良好！
- ★南向き・日当たり、眺望良好！
- ★買物生活大変便利です！



●所在：吹田市長野西14番 ●交通：JR千里丘駅徒歩15分 ●構造：鉄筋コンクリート造5階建の4階部分 ●専有面積：96.09㎡ ●バルコニー：南向10.76㎡ ●建築年月：昭和56年3月 ●管理費等：15,100円/月 ●管理形態：全部委託管理 ●引渡し：即時可 ●取引態様：仲介

ステイツ吹田千里丘アネックス

2,985万円 (税込)

お支払い例
 ●頭金0円 ●2,980万円借入
 都市銀行ご利用(紹介ローン)
 35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
79,820円/月(※7期賦金)

- ★室内フルリノベーション済！
- 令和3年7月
- 対面式システムキッチン新調・洗面化粧台新調
- 浴室ユニットバス新調・フローリング張替
- トイレ新調・建具新調・クロス張替
- 洗濯防水パần取替・畳表替等々
- ★三方角部屋
- ★通勤・通学・お買物に便利！
- JR千里丘駅徒歩11分・南山田小学校 約700m
- スーパーサタケ 約30m・スギ薬局 約200m



●所在：吹田市長野西8番 ●JR千里丘駅徒歩12分 ●構造：RC造6階建2階部分 ●専有面積：76.27㎡ ●バルコニー：南向16.97㎡ ●建築年月：H9年4月 ●管理費等：32,340円/月 ●管理形態：全部委託管理 ●引渡し：即時可 ●取引態様：仲介

トレック不動産販売で続々成約中です
 たくさんの売主様にご満足いただいております！
 たくさんの買主様にご来店いただいております！
至急！売物件求めています！
 トレック不動産販売には
 確かな販売力がございます！