

売物件大募集!

特に下記の物件を**限定**でお探しのお客様がいらっしゃいます!



山田南
日興千里丘スカイマンション
山田南にご家族で住まいのお客様です。学校区を変えずにご購入を検討されています。
日興千里丘スカイマンション限定でご希望されています。
エレベーター停止階で**1,500万円**まででお探しです



長野西・長野東
売土地
ご家族で南山田小学校区内にお住まいです。学校区を変えずにご購入を検討されています。
南山田小学校区限定でお考えです。とくに**長野西・東**で**30~50坪**の土地を探されています。



山田市場
パレ千里
山田にご家族でお住まいです。築年数や価格等のご条件から**パレ千里限定**でご希望されています。
お部屋の広さや階数、室内状況のご要望はございません。



長野西・長野東
千里丘西
中古マンション
ご夫婦で新芦屋にお住まいです。ご家族が南山田小学校内にお住まいで、お近くで駅に近いマンションをお探しです。とくに**長野西・東・千里丘西**でお探しです。ご夫婦二人ですが**60㎡以上**のお部屋をお探しです。



千里丘西
千里月見ヶ丘ハイツ
長野西にお住まいのお客様です。セカンドハウスとして物件をお探しです。
千里月見ヶ丘ハイツ限定でお探しです。
階数や棟、広さのご要望はございません。



長野西・長野東
中古一戸建住宅
長野西にお住いのお客様です。息子様のご結婚にあわせて物件をお探しです。
長野西・長野東限定でご希望されています。
価格や、広さよりも立地を重要視されています。



長野西
エールグラン千里丘
南山田小学校区内でお住み替えをご希望されています。
エールグラン千里丘限定でお探しです。
階数や棟のご要望はございませんが**年内のご入居**を希望されています。



櫻切山
日興千里台スカイタウン
現在は摂津市にお住まいです。お子様ご家族のお近くで、**日興千里台スカイタウン限定**でお探しです。
階数や棟のご要望はございませんが、**64㎡**タイプの間取りをご希望されています。

具体的なご希望のある、購入に非常に前向きなお客様です!
上記のお客様以外にも他のマンション限定や小中学校区限定等、**千里丘・山田地域**でお探しのお客様が多数いらっしゃいます。売却のご予定がございましたら、**千里丘・山田地域**に強い**トレック不動産販売**までお気軽にお問合せ下さい!

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和3年12月10日 ●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際にお確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株)トレック 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございました!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ
トレック不動産販売 検索
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号



Stays吹田千里丘 アネックス

2,995万円 (税込)
お支払い例
●頭金0円 ●2,990万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
79,950円/月(※手数料別)



左記QRコードから物件詳細をご確認いただけます

住宅ローン控除対象物件 **現況空室 即内覧可**

- 所 在 吹田市長野西8番
- 交 通 JR千里丘駅徒歩12分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
- 専有面積 6階建の2階部分 76.27㎡
- バルコニー 南向 16.97㎡
- 建築年月 H9年4月
- 管理費等 32,340円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

★室内フルリノベーション済!

令和3年7月
対面式システムキッチン新調・浴室ユニットバス新調
トイレ新調・洗面化粧台新調・建具新調・クロス張替
フローリング張替・洗濯防水パン取替・畳表替...等々

★三方角部屋

★通勤・通学・お買物に便利!
JR千里丘駅徒歩1分・南山田小学校 約700m
スーパーサタケ 約30m・スギ薬局 約200m



ガーデンコート 千里



左記QRコードから物件詳細をご確認いただけます

1,980万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,980万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
52,950円/月(※手数料別)

現況空室・即内覧可

★室内リフォーム済!

- システムキッチン新調(食器洗乾燥機付)
- ユニットバス新調
- トイレ新調(ウォッシュレット付)
- 洗面台新調
- 給湯器交換
- 全室クロス張替
- 全室フローリング張替
- 建具交換

★無料駐車場付き!

★延床面積 90.33㎡・4LDK!

- 所 在 吹田市清水
- 交 通 JR東海道線千里丘駅徒歩約17分
- 構 造 RCセメント瓦2階建
- 土地面積 90.33㎡
- 建物面積 90.18㎡
- 建築年月 昭和55年4月
- 管理費等 8,500円
- 引渡し 即時可
- 管理形態 自主管理
- 取引態様 仲介



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!