

# 日興千里台 スカイタウン



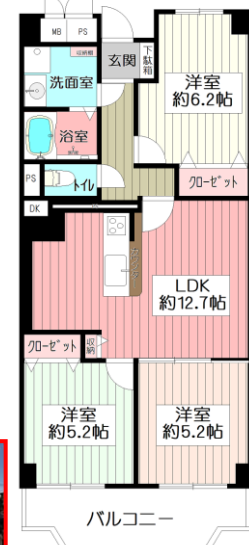
1,688万円(税込)

現況空室  
即内覧可  
家具・小物  
照明器具付

お支払い例  
●頭金0円 ●1,680万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合  
44,930円/月(※77期返済)

右記QRコード  
から物件詳細を  
ご確認くださいませ

- ★室内フルリノベーション済!
- システムキッチン(食器洗乾燥機)新調トイレ新調  
洗面化粧台新調・浴室ユニットバス新調・建具新調等
- ★エレベーター各階停止!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★近隣駐車場空有り!



●所在: 吹田市山田櫻切山21番 ●阪急千里線山田駅バス10分櫻切山駅徒歩2分 ●構造: RC造  
8階建4階部分 ●専有面積: 64.26㎡ ●バルコニー: 南向7.50㎡ ●建築年月: S51年7月  
●管理費等: 13,049円/月 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 売主

# プリアーレ 千里山田



1,698万円(税込)

ペット飼育可  
(規約制限有)

住宅ローン控除  
対象物件  
家具・小物  
照明器具付  
現況空室  
即内覧可

- ★室内改装済!
- システムキッチン新調・カップボード新設  
トイレ新調・全室クロス張替等
- ★陽当り・眺望良好!
- ★近隣駐車場確保済!
- ★EXPOCITYまで約550m!



●所在: 吹田市山田東3丁目 ●大阪モノレール線万博記念公園駅徒歩12分 ●構造: RC造9階建5階部分  
●専有面積: 59.99㎡ ●バルコニー: 南向10.24㎡ ●建築年月: H9年8月 ●管理費等:  
32,380円/月 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 売主

# 日興千里台 スカイタウン



1,750万円(税込)

お支払い例  
●頭金0円 ●1,750万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合  
46,800円/月(※77期返済)

下記QRコードから物件  
詳細をご確認いただけます。

- ★R3年フルリノベーション済!
- 7月 システムキッチン(食器洗乾燥機)新調トイレ新調  
洗面化粧台新調・浴室ユニットバス新調・建具新調等
- ★7階部分・眺望良好!
- 大阪方面を一望! 開放感のある気持ちの良いお部屋です
- ★近隣駐車場空有り!
- ★エレベーター各階停止!



●所在: 吹田市山田櫻切山21番 ●阪急千里線山田駅バス10分櫻切山駅徒歩2分 ●構造: RC造  
8階建7階部分 ●専有面積: 64.26㎡ ●バルコニー: 南向7.50㎡ ●建築年月: S51年7月  
●管理費等: 13,049円/月 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 売主

# ルネ 千里丘



2,300万円(税込)

左記QRコード  
から物件詳細を  
ご確認くださいませ

お支払い例  
●頭金0円 ●2,300万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合  
61,510円/月(※77期返済)

現況空室・即内覧可

- ★室内フルリノベーション済!
- 令和3年1月 システムキッチン新調・浴室ユニットバス新調  
全室クロス張替・フローリング張替・トイレ新調...等
- ★エレベーター各階停止!
- ★ペット飼育可(規約制限有)
- ★毎日の買物大変便利です!
- イズミヤ千里丘店まで約300m!



●所在: 吹田市山田南29番 ●交通: JR千里丘駅徒歩17分 ●構造: SRC造7階建2階部分  
●専有面積: 88.05㎡ ●バルコニー: 南向19.45㎡ ●建築年月: S50年6月 ●管理費等:  
19,860円 ●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 仲介

# シヤルマンコ-千里丘 グランデ



2,580万円(税込)

左記QRコード  
から物件詳細を  
ご確認くださいませ

お支払い例  
●頭金0円 ●2,580万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合  
68,990円/月(※77期返済)

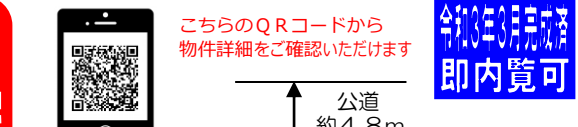
住宅ローン控除  
対象物件

- ★室内一部リフォーム済!
- 全室クロス張替・建具一部新調・フロアタイル一部張替  
コンセント・スイッチパネル取替・ハウスクリーニング等
- ★JR千里丘駅徒歩11分!
- ★南向き・日当たり良好!
- ★リビングに床暖房あり!



●所在: 吹田市長野東10 ●交通: JR千里丘駅徒歩11分 ●構造: RC造5階建5階部分 ●専有面積:  
81.48㎡ ●バルコニー: 南向16.81㎡ ●建築年月: S60年9月 ●管理費等: 33,170円  
●管理形態: 全部委託管理 ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 仲介

# 山田西3丁目 新築一戸建住宅



5,280万円(税込)

左記QRコード  
から物件詳細を  
ご確認くださいませ

お支払い例  
●頭金0円 ●5,280万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合  
141,190円/月(※77期返済)

- ★充実の住設備!
- LDKに床暖房設備(3面)
- 食器洗乾燥機・浴室暖房乾燥機付
- 宅配ボックス...等
- ★阪急千里線山田駅徒歩10分!
- ★約17.7帖の広々LDK!



●所在: 吹田市山田西3丁目48番 ●交通: 阪急千里線山田駅徒歩10分 ●構造: 木造二階建  
●土地面積: 104.04㎡ ●延床面積: 99.22㎡ ●建築年月: R3年2月 ●前面道路:  
公道約4.8m ●引渡し: 即時可 ●取引態様: 仲介

最新物件情報満載!  
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

トレック不動産販売で続々成約中です

至急! 売物件求めています!

たくさんの売主様にご満足いただいております!

たくさんの買主様にご来店いただいております!

トレック不動産販売には  
確かな販売力がございます!