

売物件大募集!

特に下記の物件を**限定**でお探しのお客様がいらっしゃいます!



住まいは、緑の吹田市 山田
トレック不動産販売

LINEでもお問い合わせ
わせいただけます!
06-6875-3311



吹田の不動産のことなら
トレック不動産販売にお任せください!
トレックは全営業スタッフが宅地建物取引士です!



山田西4丁目
箕面市にお住まいのお客様です。
メロディーハイム千里万博公園限定
ご自身で改装を希望されているため
改装前のお部屋をご希望です。



山田西3丁目
山田西にお住まいのお客様です。
千里王子高層住宅限定
エレベーター停止階の
1階か4階をご希望です



山田東2丁目
マンション内にお住まいのお客様です。
インペリアル千里山田限定
エレベーター停止階の
お部屋を希望です。



山田西2丁目
マンション内にお住まいのお客
様です。
山田西第二次団地限定
A10棟、2階以上、90㎡以上
でお探しです。



山田東3丁目
山田東にご家族で住まいのお客様
です。
インペリアル千里万博公園限定
でお探しです。



山田西4丁目
山田東にご家族で住まいの
お客様です。
千里ガーデンハイツ限定
でお探しです。

具体的なご希望のある、購入に非常に前向きなお客様です!

上記のお客様以外にも他のマンション限定や学校区限定等、**山田地域**
でお探しのお客様が多数いらっしゃいます。売却のご予定がございましたら、
山田地域に強い**トレック不動産販売**までお気軽にお問合せ下さい!

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和3年10月20日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際に確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
(株)トレック不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

速報

1,280万円

お支払い例
●頭金0円 ●1,280万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
34,230円/月(キナズ購払い)

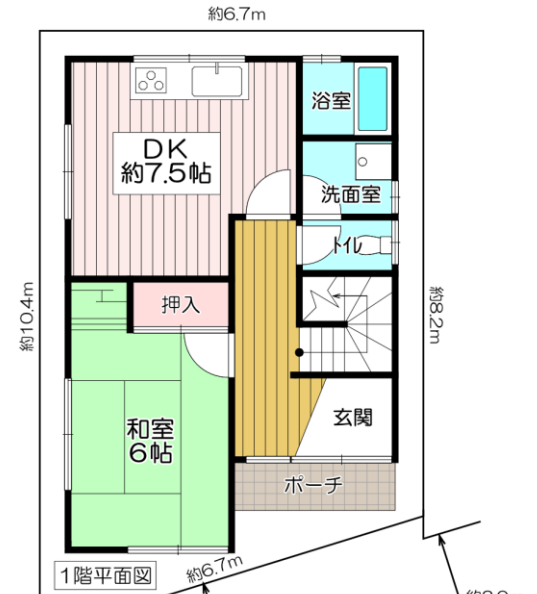
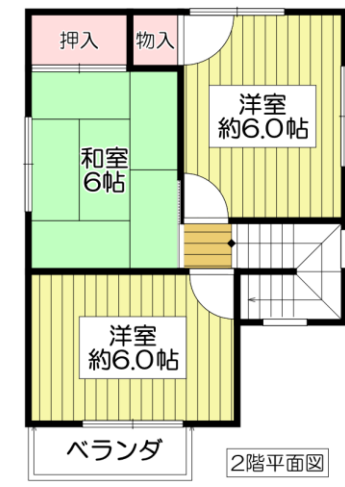
**現況空室
即内覧可**

- ★**阪急千里線**
【山田駅】徒歩13分!
- ★**大阪モノレール**
【万博記念公園駅】徒歩12分!
【山田駅】徒歩12分!
- ★**北山田小学校
山田東中学校区**
- ★**近隣施設充実**

- いかりスーパー『王子店』 約400m
- キリン堂『吹田山田店』 約640m
- スターバックスコーヒー『吹田山田店』 約640m
- ホームセンターコーナン『千里山田店』 約900m
- Dew 阪急山田 約1000m
- 吹田市山田出張所 約1100m

- 所 在 吹田市山田東4丁目26番
- 交 通 阪急千里線 山田駅 徒歩13分
大阪モノレール 山田駅 徒歩12分
万博記念公園駅 徒歩12分
- 構 造 木造2階建
- 土地面積 【公簿】62.46㎡(約18.89坪)
- 私道負担 【公簿】98.64㎡(持分1/2)
- 建物面積 75.73㎡(約22.90坪)
- 建築年月 平成3年5月
- 前面道路 私道約3.0m
- 引 渡 し 即時可

**山田東4丁目
中古一戸建**



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!