

山田南 中古一戸建住宅

4,120万円



建物約36坪!
5LDK!



お支払い例
●頭金0円 ●4,120万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
110,170円/月(※手数料別)

★平成29年1月建築!

★約17.5帖の広々LDK!

★日当たり良好!

★お買物に大変便利な立地!

**住宅ローン控除
対象物件**

- 所在 吹田市山田南52番
- 交通 JR岸辺駅徒歩18分
- 構造 木造3階建
- 土地面積 81.64㎡
- 建物面積 120.42㎡
- 前面道路 公道約12.0m
- 建築年月 平成29年1月
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介



山田西 第2次団地

1,860万円



★令和3年3月

下記QRコードから物件詳細をご確認いただけます

- ガスコンロ交換
- 洗面化粧台交換
- クロス張替
- ペンキ塗替え
- 温水洗浄便座交換 等

アイランド型キッチン

★LDKの床は天然無垢材を使用!

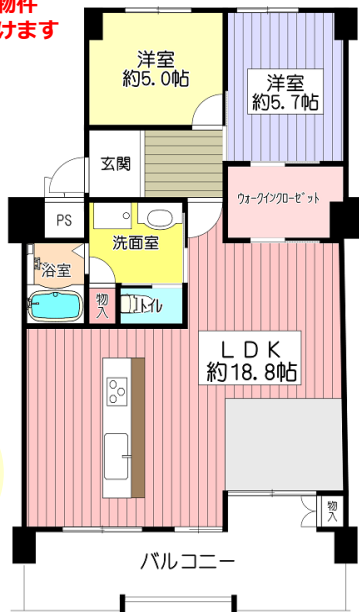
★漆喰塗装の洗面室!

★敷地内平面駐車場空有り!

【月額7,000円/9,000円】

★浴室追焚機能付き!

★室内は大変綺麗にお使いです!



現況空室・即内覧可

- 所在 吹田市山田西2丁目
- 交通 阪急千里線山田駅よりバス7分新小川停より徒歩4分
- 構造 鉄筋コンクリート造8階建の1階部分
- 専有面積 73.33㎡
- バルコニー 南西向 12.54㎡
- 建築年月 S56年2月
- 管理費等 17,080円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和3年10月20日 ●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございました!

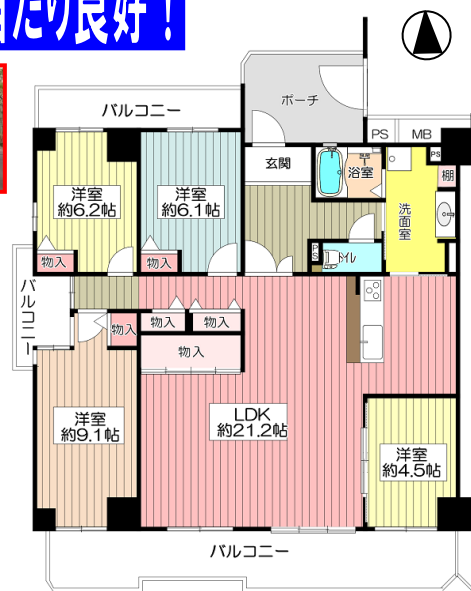
最新物件情報満載!
トレックのホームページ **06-6875-3311**
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

星和プラネタウン 千里南第2期

3,100万円

★専有面積 **118.48㎡・4LDK!**

南向きバルコニー! 眺望・日当たり良好!



お支払い例
●頭金0円 ●3,100万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
82,900円/月(※手数料別)

**住宅ローン控除
対象物件** **現況空室
即入居可**

★H28年2月室内リフォーム済!

★南西角部屋!

★3面バルコニー!

★広々LDK約21.2帖!

★安心の通学距離!

東佐井寺小学校 約320m
佐井寺中学校 約200m

- 所在 吹田市五月が丘南
- 交通 阪急南千里駅バス10分 五月が丘停より徒歩3分
- 構造 RC・SRC造
- 専有面積 118.48㎡
- バルコニー 南向 25.89㎡
- 建築年月 S60年3月
- 管理費等 23,230円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



こちらのQRコードから物件詳細をご確認いただけます



千里山田 D団地

(税込) 1,945万円

現況空室・即内覧可

お支払い例
●頭金0円 ●1,940万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
51,880円/月(※手数料別)

**ペット飼育可
(規約制限有)**

★室内全面リフォーム済!

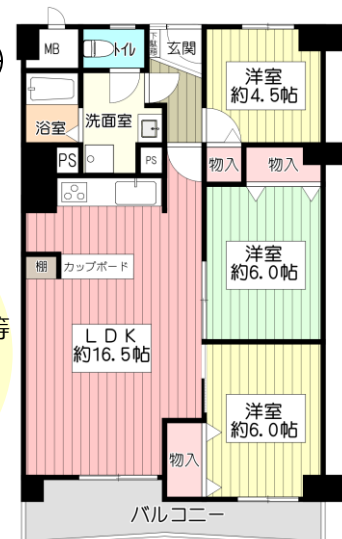
令和3年7月
システムキッチン新調・浴室ユニットバス新調
給湯器取替・全室クロス張替・カップボード新設等

★敷地内平面駐車場空有り!

★エレベーター各階停止!

★買物・生活便利です!

- 所在 吹田市山田西1丁目22番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス7分 孩子谷徒歩2分
- 構造 鉄筋コンクリート造14階建の2階部分
- 専有面積 71.04㎡
- バルコニー 東向 6.98㎡
- 建築年月 昭和50年3月
- 管理費等 15,000円/月
- 管理形態 全部委託管理



至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問い合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!