

★11階部分！日当たり・眺望良好！

—最上階の南東向き！明るく開放感のある気持ちの良いお部屋です—



ユニハイム 千里丘吹田清水

1,580万円

住宅ローン控除対象物件

お支払い例
●頭金0円 ●1,580万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
42,250円/月(※+消費税)



- 所在 吹田市清水
- 交通 大阪モノレール線守野駅 徒歩約15分
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建の11階部分
- 専有面積 71.87㎡
- バルコニー 南東向 8.43㎡
- 建築年月 昭和58年2月
- 管理費等 13,090円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

- ★リフォーム歴多数ございます！
- H18年4月 システムキッチン新調(オープン付)・ユニットバス新調・トイレ新調 洗面化粧台新調・フローリング張替(LDK・洋室・廊下)・建具新調等
- ★エレベーター各階停止！
- ★敷地内自走式駐車場あり！【8,000円/月～】
- ★室内大変きれいにお使いです！
- ★買物・生活に大変便利！
- マックスバリュ約120m・スギ薬局約30m・ミニストップ約150m



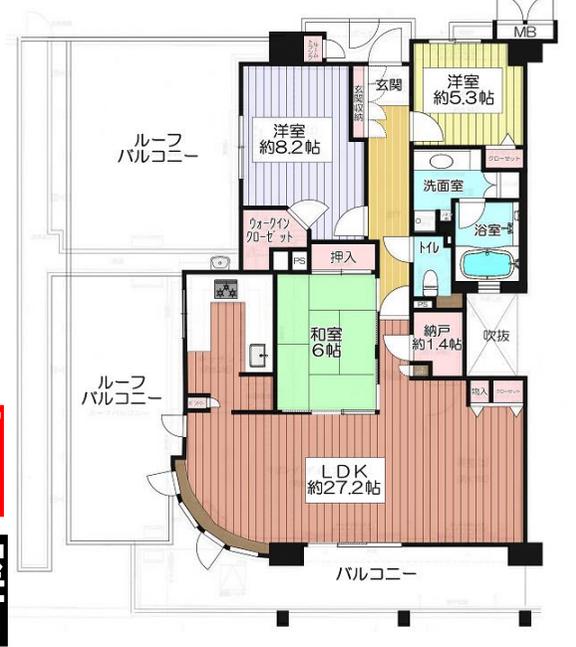
★専有面積105.23㎡！・最上階・角住戸！

エールグラン千里丘 オープンヒルズ

4,990万円

お支払い例
●頭金0円 ●4,990万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
133,430円/月(※+消費税)

- 所在 吹田市長野西17
- 交通 JR千里丘駅徒歩11分
- 構造 鉄筋コンクリート造 7階建の7階部分
- 専有面積 105.23㎡
- バルコニー 南向 19.57㎡
- バルコニー 51.84㎡
- 建築年月 H15年2月
- 管理費等 30,665円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介



- ★敷地内自走式駐車場付！
- ハイルーフ車も駐車可！1住戸につき1台無料！-
- ★ルーフバルコニー51.84㎡付！
- ★ひろびろLDK約27.2帖！
- ★通学・通勤・お買物に大変便利な立地！
- JR千里丘駅徒歩11分・スーパーサタケ約90m
ファミリーマート約60m・フレッシュバザール約190m
南山田小学校約350m・山田中学校約180m

ペット飼育可
(規約制限有)

現況空室
即内覧可

日興千里台 スカイタウン

1,380万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,380万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
36,900円/月(※+消費税)

左記QRコードから
物件詳細をご確認
いただけます

現況空室
即内覧可

- ★室内一部改装済！
- 令和2年5月 クロス一部張替・クッションフロア張替
スイッチパネル取替・ハウスクリーニング等
- 令和1年10月 システムキッチン新調・洗面化粧台新調
トイレ新調・全室クロス張替・下駄箱取替等
- ★南向き！日当たり良好！
- ★エレベーター各階停止！
- ★18帖のひろびろLDK！



日興千里台 スカイタウン

1,748万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,740万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
46,530円/月(※+消費税)

左記QRコード
から物件詳細を
ご確認いただけます

現況空室
即内覧可

- ★フルリノベーション済！
- 令和2年10月 システムキッチン新調・洗面化粧台新調
浴室ユニットバス新調・建具新調等
- ★エレベーター各階停止！
- ★家具・小物・照明付き！
- ★南向き・日当たり良好！
- 目の前は公園！開放感のあるお部屋です-
- ★浴室暖房乾燥機・食器洗乾燥機付！



日興千里台 スカイタウン

1,898万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,890万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
50,540円/月(※+消費税)

左記QRコード
から物件詳細を
ご確認いただけます

現況空室
即内覧可

- ★室内全面改装済！
- 令和3年7月 システムキッチン新調・ユニットバス新調
トイレ新調・全室クロス張替・床張替等
- ★エレベーター各階停止！
- ★南向き・日当たり良好！
- ★7階部分・眺望良好！



パレ千里

2,680万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●2,680万円借入
都市銀行ご利用(総借入額)
35年返済・変動・借入金利0.675%ご利用の場合
71,670円/月(※+消費税)

左記QRコード
から物件詳細を
ご確認いただけます

住宅ローン控除対象物件

- ★全面リフォーム済！
- 令和3年5月 システムキッチン新調・ユニットバス新調
トイレ新調・全室クロス張替・床張替等
- ★南向き・日当たり良好！
- ★買物・生活便利です！
- 【イズミヤ千里丘店】約500m
【ファミリーマート】約120m
【サタケピエラ千里丘店】約700m
【スギ薬局】約300m



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和3年8月31日
●掲載の間取りや区画図は概略図であり、およびその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際にお確かめ下さい。

(公)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売 検索

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております！
たくさんの買主様にご来店いただいております！

至急！売物件求めています！

トレック不動産販売には
確かな販売力がございます！