

速報

千里台 スカイハイツ

現地内覧会2物件同時初開催!
7/17(土)・18(日) 10時~18時

日興千里台 スカイタウン

速報

※事前予約のお願い 現地にスタッフは待機しておりません。お電話にてご希望の日時をお伝えください。上記以外の日時でもご内覧は可能です。お気軽にお申し付け下さい。

令和3年7月
室内
リフォーム済!

専有面積61.60㎡・2LDK! 建具も全て新調したゆとりのある間取りです!

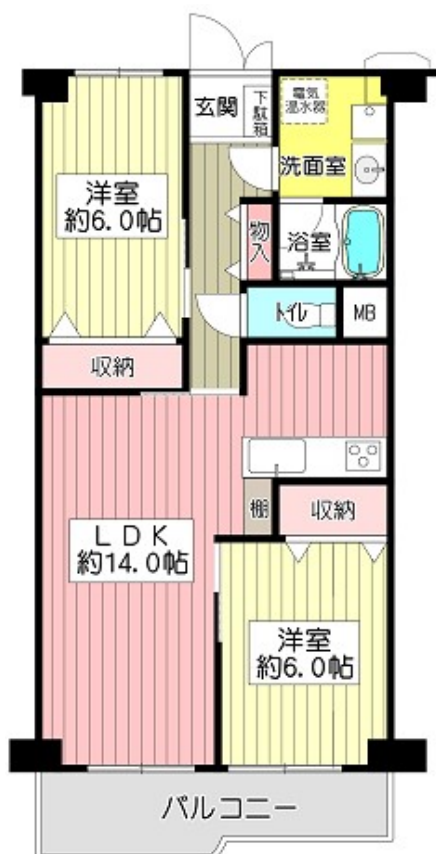
- システムキッチン新調(食器洗乾燥機・浄水器付) ■洗濯水栓取替 ■洗面化粧台新調
- 電気温水器取替(高温差湯) ■防水パン取替 ■トイレ(温水暖房洗浄機付)新調
- 全建具新調 ■全室クロス張替 ■巾木取替 ■LDK・廊下・洋室フローリング張替
- 各居室TVコンセント新設 ■洗面室・トイレ床クッションフロア張替

1,480万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,480万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
39,580円/月(ホース掛払い)

- 所 在 吹田市山田東一丁目
- 交 通 阪急千里線山田駅バス8分
山田宮の前徒歩1分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
10階建の7階部分
- 専有面積 61.60㎡
- バルコニー 東向 7.84㎡
- 建築年月 S54年3月
- 管理費等 13,200円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 仲介

現況空室・即入居可



- ★エレベーター各階停止!
- ★収納豊富なお部屋です!
- ★買物に便利な立地です!

セブンイレブンまで 約130m
EXOCITYまで 約1.2km

下記QRコードから物件詳細をご確認いただけます



令和3年7月
フル
リノベーション済!

水回り設備も建具も全て新調! そのままご入居いただける気持ちの良いお部屋です!

- システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調 ■浴室ユニットバス新調(追炊機能付)
- 給湯器取替 ■トイレ(温水暖房洗浄機付)新調 ■全室クロス張替 ■ダウンライト新設
- 洗面化粧台新調 ■窓枠ダイノックシート貼 ■LDK・廊下・洋室 フローリング貼
- モニターホン取替 ■下駄箱新調 ■防水パン取替 ■クローゼット新設 ■建具新調
- 洗面室・トイレ床 クッションフロア張替 ■玄関土間フロアタイル貼替 ■洗濯水栓取替
- 巾木取替 ■TVコンセント増設 ■コンセント・スイッチ取替 ■ハウスクリーニング等

1,898万円 (税込)

お支払い例
●頭金0円 ●1,890万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
50,540円/月(ホース掛払い)

- 所 在 吹田市榎切山21番
- 交 通 阪急千里線山田駅バス10分
榎切山駅徒歩2分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8階建の7階部分
- 専有面積 64.26㎡
- バルコニー 南向 7.50㎡
- 建築年月 S51年7月
- 管理費等 13,049円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可
- 取引態様 売主

現況空室・即入居可



★7階部分・眺望良好!

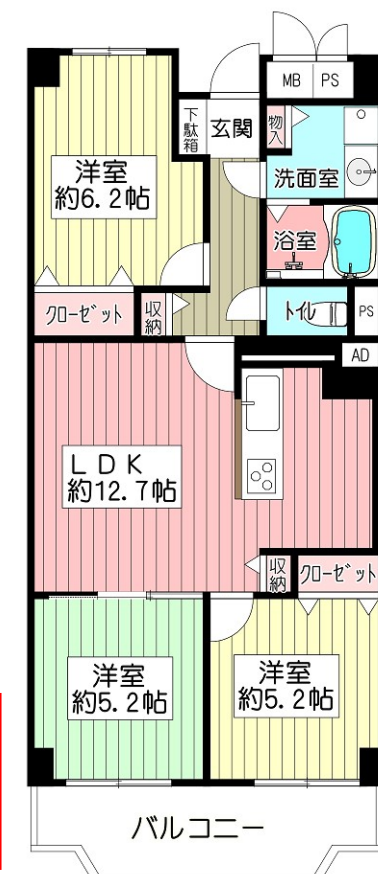
大阪市内方面を見渡せる開放感のあるお部屋です!

★南向き・日当たり良好!

★エレベーター各階停止!

★お買物・お出かけに便利な立地!

EXOCITYまで 約700m
名神高速道路吹田ICまで 約1.2km



●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和3年8月5日
●掲載の間取りや区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(3)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます!

物件をお探しのたくさんのご購入希望の
お客様にご来店とお問合わせを
いただいております! ご自宅のご売却は最初の第一歩から
トレック不動産販売がお手伝いさせていただきます!